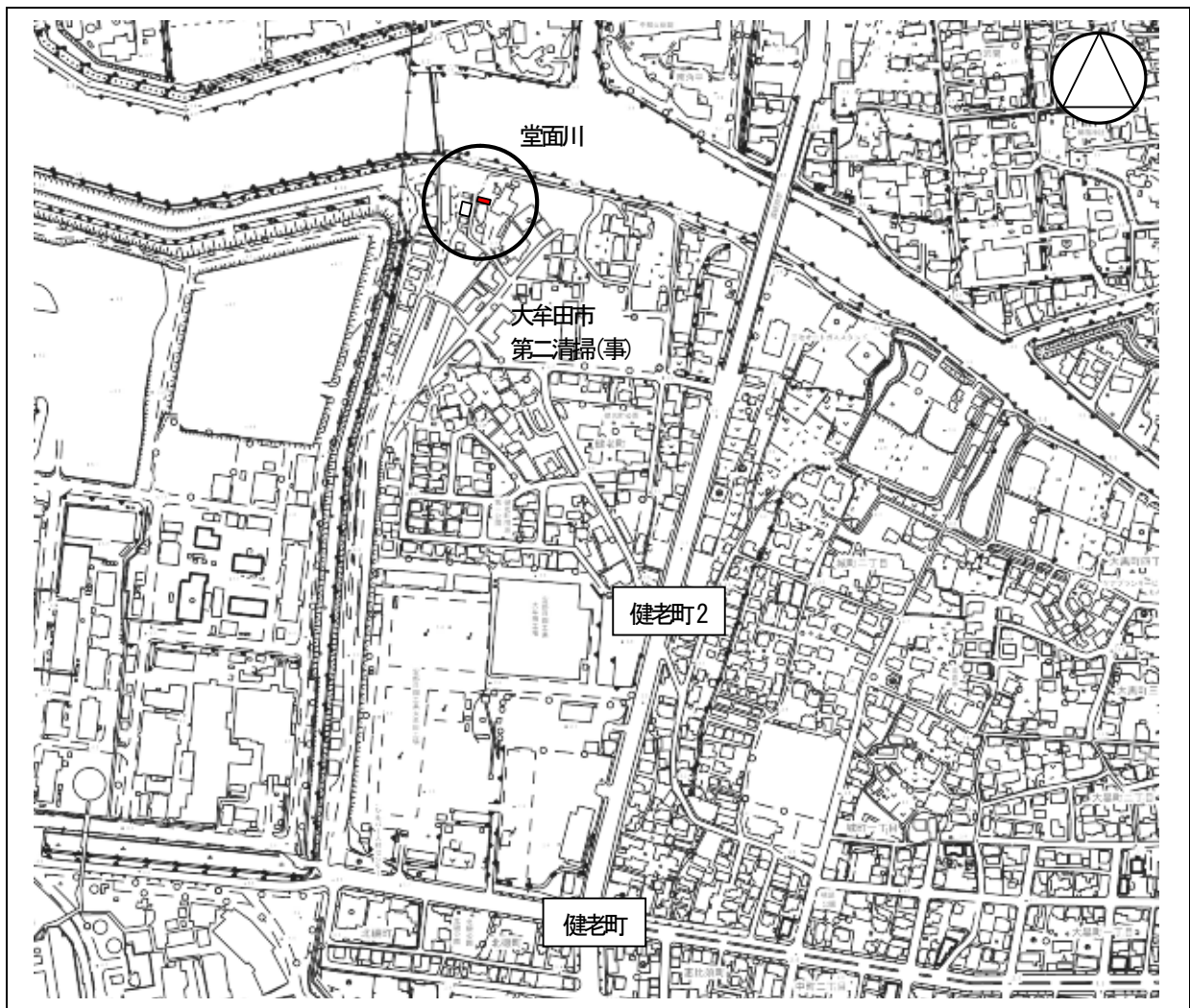


物件詳細

区 分 番 号	30-5				
所 在 地	大牟田市健老町423番26				
実 測 面 積	59.94㎡ (18坪)	地 目	宅地		
道 路 状 況	西側幅員約4mの道路に接面		形 状	長方形	
道路との高低差	等高		間 口	約 6.0m	
法 令 等 に 基 づく 規 制	都 市 計 画 区 域	市街化区域			
	用 途 地 域	準工業地域	特 別 用 途 地 区	大規模集客施設制限地区	
	建 ぺ い 率	60%	防 火 地 域 等	無	
	容 積 率	200%	市 景 観 計 画 区 域	住宅区域	
私道の負担等 に関する事項	負担の有無	無	負担の内容		
供給処理 施設の状況	電 気	引込可		ガ ス	プロパンガス
	上水道	引込可		下水道	有・柵有
交 通 機 関	鉄 道	西鉄 新栄町駅	南東 約1.4km (直線距離)		
	バ ス	西鉄 堂面橋バス停	南東 約700m (直線距離)		
公 共 施 設	大牟田市役所		南 約2.1km (直線距離)		
	市立明治小学校		南東 約900m (直線距離)		
	市立白光中学校		南東 約1.2km (直線距離)		
参 考 事 項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 物件の引渡しは現状のままとします。 ・ 西側道路 (大牟田市所有) は、建築基準法上の道路ではないため、建築物を建てる際には、建築基準法第43条第1項ただし書きによる許可が必要になります。 ・ 立地適正化計画において、誘導区域外です。 				

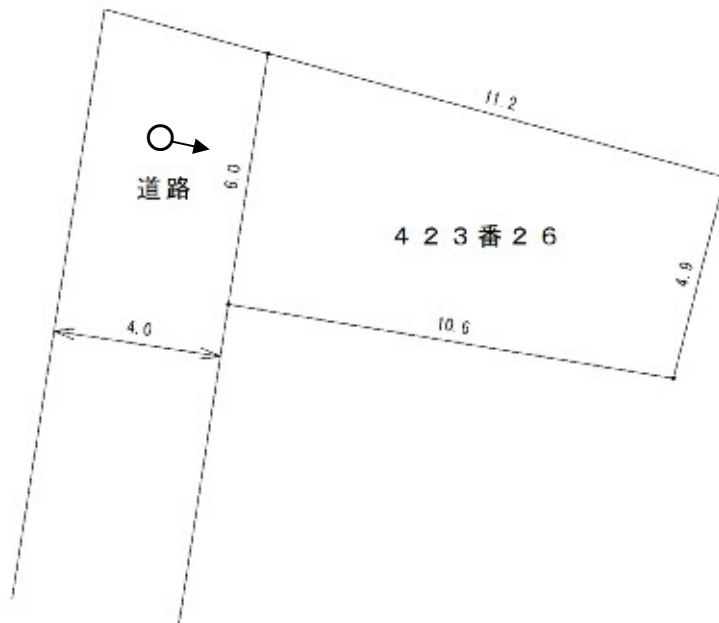
案内図



画地平面図

区分番号	30-5
------	------

所在地 大牟田市健老町423番26 実測面積 59.94m² (18坪)
予定価格 770,000円
坪当り 42,777円



※単位：m
※辺長の表示は0.1m未満切捨て
※写真撮影方向：○→

現地写真

