

## 【活動報告編 PART2】第 2 回体験プログラム 「空家活用 (DIY) × 街歩き」活動報告！

[TOP](#) / 【活動報告編 PART2】第 2 回体験プログラム「空家活用 (DIY) × 街歩き」活動報告！



高校生とともに大牟田の未来をつくる！！

「地域協働型高校魅力化プロジェクト」第 2 回体験プログラム開催報告第 2 弾です。

[♥第 1 弾はコチラ♥](#)

リノベーションって？

次に富山さんがやってるリノベーションについて教えてもらいました。

でもリノベーションって何だろう・・・

調べてみたら、「機能性やデザインなどプラスαで価値を高めること」だそうです。

富山さんは、不動産賃貸会社で所有しているビルの中から、リノベーションする物件を選び、どういう形で実施していくかを考えていったそうです。

さて、ここで富山さんから聞きたいいろんな DIY の取り組みの話をご報告！

### **【事例①】飲み屋テナントビルをコミュニティビルへ**

女性が入りにくかったビルの一室をカフェ&バーに！

今では、人の流れが変わって月 1,000 人以上来客があり、カフェ&バーの来客の半分以上が女性だそうです！

### **【事例②】DIY リノベ賃貸**

DIY とリノベーションと賃貸って、なんだか面白そうな響き！と思ったら、その内容は・・・「プロと入居者が一緒に作る」

つまり、入居者の希望を聞いて、デザインのできる大工さんと入居者が一緒に壁塗りをしたり、自分の好きな部屋を作っていくというスタイル☆

なんと！！初回は富山さん自身が入居者として DIY されたそうです。

自分好みに作れることがこんなに楽しいとは！！と嬉しそうに話をされるのを聞いて、私たちもやってみたくなりました。

### **【事例③】グリーンバード賃貸**

またまた面白い取り組みも！グリーンバード（まちのごみ拾い）と DIY イベント参加を必ずすることを条件に家賃が少し安くなるという住宅だそうです！

DIY 賃貸住宅は、自分好みの部屋で愛着をもてるし、地域に前向きな方が住みモラルがあがる、街もきれいになるし地域もよくなる、そんな効果が現れるのではないかと期待しているそうですよ！

富山さんがこれまでリノベーションしてきて感じたこと、それは、人の流れが変わり、街が活性化してきたということ。

みんなで取り組むことによって愛着があふれる街、若者がチャレンジできる街！そんな街を目指して活動されている富山さんの思い、しっかりと受け取りました。もちろん、私たちもチャレンジできる街になってほしいと思います。

## 皆で一緒に・・・

DIYしながら街づくりをしてこられた富山さんですが、活動を知ってもらうために新聞やテレビでとりあげてもらったり、SNSで情報発信したりしているそうです。

正直、新聞やテレビでとりあげてもらってすごいなと思いました。

そして今は、入居者や仲間だけでなく、市役所や商工会議所、学生など街のみんなが関わるようなものに変化してきたそうです。

そうやって皆で壁の塗装や左官、タイル張りをして DIY し出来たお店第 1 号が、銀座通商店街のイタリアンレストラン「ニド」！

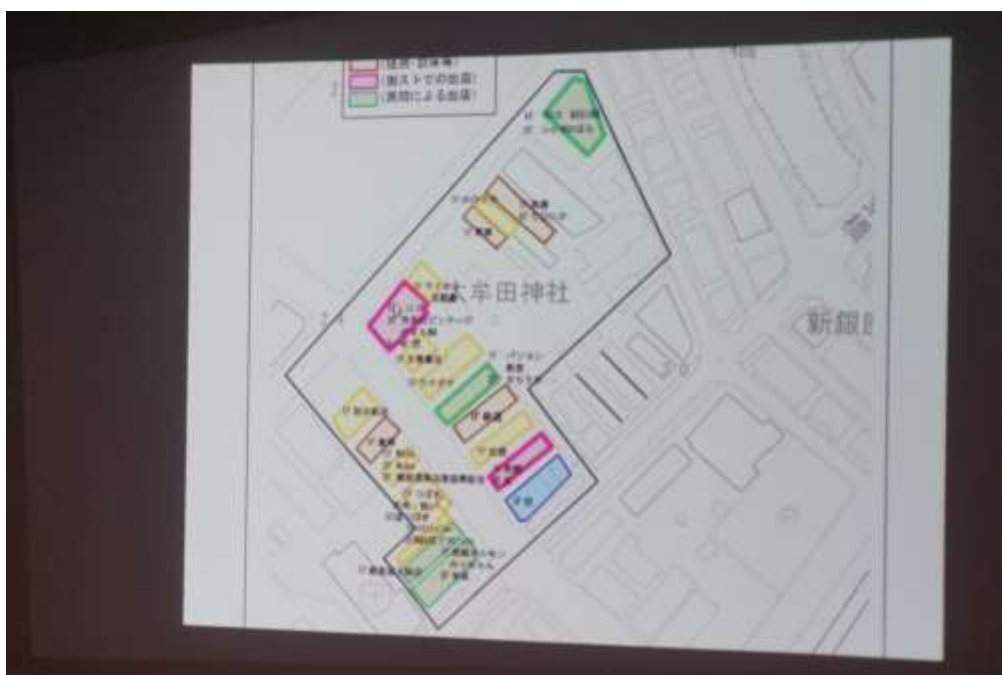


皆さん、来店されたことがありますか？

これまで、大牟田ビンテージのまち株式会社が広告塔としてD I Y街づくりを新聞やテレビでP Rしてきたそうですが、今は「ニド」さんのようにチャレンジしたい創業者の方自身がD I Yをやっていることを発信するよう変えてきているんだそうです。

そうすることで、店がオープンしていないのに予約の電話が入ったり、D I Yに参加してくれた人がファンに、そして客や仲間になってくれて口コミで情報拡散してくれるようになり・・・面白い反応が広がっていくそうです。

この3年間で、空き店舗が多かった商店街に、9店舗の新規出店がありました。



スタートした時は、シャッター商店街すべてを埋めようという気持ちだったけど、1店舗ずつ店がオープンすることで、この商店街って何だか面白そうという評判になって、また新しいお店ができてくるという流れができていて聞いて、これからまたお店が増えて、商店街がにぎやかになるといいなと思いました。

## チアーズドリンクング・・・

ほかにも、面白そうなことをされてました～

大牟田の活動はなかなか知ってもらえていないのが課題だということで、「活動を知ってもらう」+「それぞれのファンがつながってもっと面白いことを生み出そう」というイベントを企画！

その名も「Cheers drinking（チアーズドリンク）」

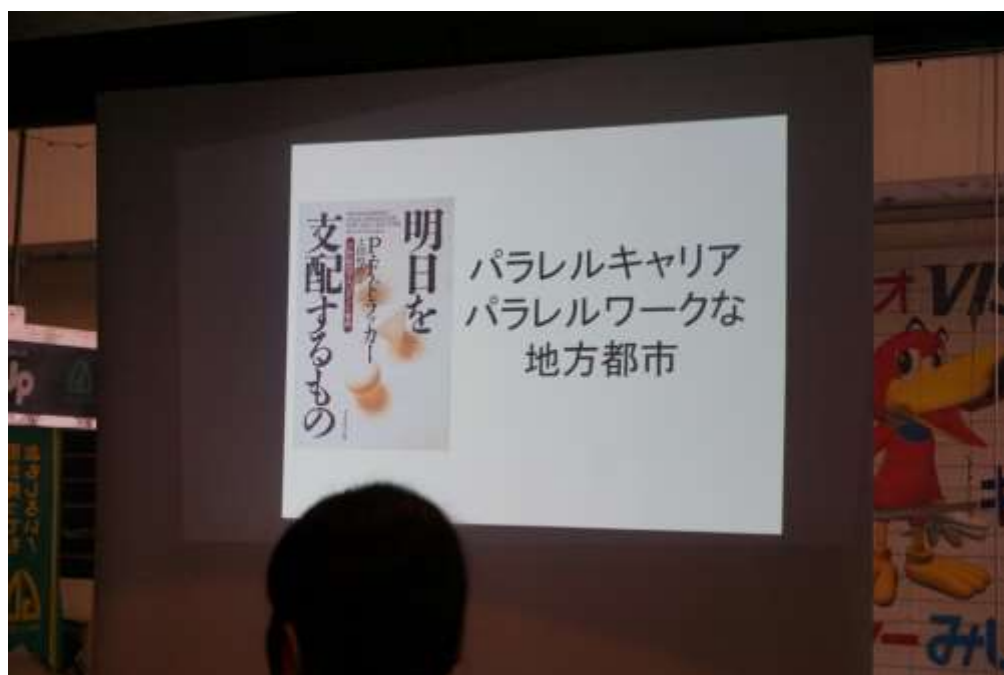
「頑張っている人×応援したい人×お酒」というコラボ！

色んな人、モノ、コトがつながっていくイベントでこれまでに3回開催されているそうです！

私たちはまだお酒を飲めないので参加できないけど、私たちが成人するまで、続けてほしいなあ♪

## これからの働き方！？

富山さんが最近読んだ本の中で刺激を受けたことを紹介してもらいました。



これから人は、100年を超える人生を歩むといわれているそうです。10代の私たちはまだまだ長い、長い人生が待ってるということ・・・。

インターネットの普及によって社会が変わっていったように、誰も経験したことのない変化が予想されているそうなので、いろんな情報収集や勉強をする必要があるんですね。

「地域でレアな存在、1%の人材になる！」

「若いうちから1つのキャリアだけでなく、同時進行でまた別のキャリアを積んでいくパラレルキャリアを実践する！」

自分の持っている武器を増やしていろんなキャリアを積んでいかないと、これからの時代は生き抜いていけないんだと、少しだけ怖くなりました。

いろんなパラレルキャリアを積んだ人材を地域に増やしていくと、面白く強い地域になる、と確信を持ってこれから活動していきたいという富山さんからは熱い思いを感じました。

そして、いよいよ街歩き！！

長くなったので、続きはまた次回♪

[こぷろばいトップへ](#) »