

指定管理者総括調書（令和4年度）

基準日 令和 4年 3月 31日

施設名	大牟田市障害者等文化体育施設サン・アビリティーズおおむた		
担当部署	保健福祉部福祉支援室福祉障害福祉担当	電話番号	0944-41-2663

I 指定管理者の情報

指定管理者名及び代表者名	特定非営利活動法人 大牟田市障害者協議会 理事長 叶義文		
指定管理者の所在地	福岡県大牟田市新栄町16番地11の1		
指定期間	令和4年	～	令和5年
		選定方法	公募
指定管理者種類	<input type="checkbox"/> 市内企業 <input type="checkbox"/> 市外企業 <input checked="" type="checkbox"/> NPO・ボランティア団体等 <input type="checkbox"/> コミュニティ組織等 <input checked="" type="checkbox"/> 財団法人・社団法人・社会福祉法人・医療法人・学校法人 <input type="checkbox"/> その他		
業務の範囲	①障害者等の教養、文化及びスポーツの振興に関すること ②障害者等の教養、文化及び体力の向上の指導及び助言に関すること ③障害者等の機能回復及び健康の増進に関すること ④障害者等の職業、福祉等の情報の提供に関すること ⑤その他サン・アビリティーズおおむたの設置目的を達成するために必要な事項		

II 施設の情報

所在地	大牟田市大字手鎌1380-3		施設の設置目的	障害者等の文化活動やスポーツの振興、健康の保持増進を図るとともに、障害者等の交流等の場を提供し、障害者等の福祉の増進に寄与する。	
設置年月	昭和59年11月	増改築年月			無
施設の設置根拠	大牟田市障害者等文化体育施設条例				
施設の概要	敷地面積	4,794	m ²		
	延床面積	1,584	m ²		
構造 鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)、平屋建 開設 昭和59年11月					
実施事業の概要	休館日	第3木曜日、第3木曜日以外の週の月曜日、祝日の翌日		開館時間	午前9時～午後9時
	必須事業	<ul style="list-style-type: none"> 大牟田市障害者社会参加支援事業等(スポーツ大会、レクリエーション教室)の実施 ふれあいパラリンピック&サンアビまつりの実施 障害者の送迎の実施 			
	提案事業	<ul style="list-style-type: none"> 障害者等の施設利用のサポート(移動の支援や道具の準備等) 小学校を対象とした出前講座の実施(障害や障害者スポーツについて) 施設利用者(当事者)を交えた防災訓練の実施 			
料金	利用料金制度	<input checked="" type="radio"/> 有 <input type="radio"/> 無			

III 施設の利用状況

施設利用状況等の推移	区分			R4年度実績	R5年度実績			
	開館日数	単位	日	292				
施設の総利用者数等	単位	人	36,543					
個別事業における利用状況等の推移								
利用料金収入	施設の利用料金収入	単位	千円	1,399				

IV モニタリング結果

管理運営評価シートの結果

評価結果	232点 / 285点	<table border="1"> <tr> <td>I 施設の運営</td> <td>123点 / 150点</td> </tr> <tr> <td>II 施設の管理</td> <td>97点 / 120点</td> </tr> <tr> <td>III 継続性・安定性</td> <td>12点 / 15点</td> </tr> <tr> <td>IV その他</td> <td>0点 / 0点</td> </tr> </table>	I 施設の運営	123点 / 150点	II 施設の管理	97点 / 120点	III 継続性・安定性	12点 / 15点	IV その他	0点 / 0点
	I 施設の運営		123点 / 150点							
II 施設の管理	97点 / 120点									
III 継続性・安定性	12点 / 15点									
IV その他	0点 / 0点									
	(平均点: 4.1点)									

モニタリング項目に関するコメント

	コメント
I 施設の運営	障害者スポーツ初級指導員の資格を4名の職員が有し、障害者スポーツの指導等を行っている。また、施設の開館情報やイベント情報など、日頃から定期的にホームページを更新し、利用者への情報提供が十分にされている。施設の運営に関して問題ないと判断する。
II 施設の管理	施設の清掃は障害者施設に業務委託しているが、清掃チェック表や清掃員から報告を受け、清掃状況を確実に把握しており、施設内は常に清潔に保たれている。また、定期的に施設や設備点検を実施し、適切な維持管理及び利用者の安全を確保している。緊急時の対応についても、フローチャートや緊急連絡先を事務室内に掲示している。施設の管理に関しては問題ないと判断する。
III 継続性・安定性	財務諸表からも、今後も適切なサービス提供が行える状況であると判断する。
IV その他	

総 評

施設の運営については、年に1回実施している利用者アンケートで出された意見とその回答を施設に掲示し、可能な限り利用者のニーズに対応している。また、法人が長年培ってきたノウハウを活かし、利用者の障害特性に応じた対応(筆談用のホワイトボードの設置や、部屋の利用目的等について説明付きのイラストを掲示)ができています。施設は老朽化が進んでいるが、定期的に点検等を行い、適切な維持管理及び利用者の安全確保に努めている。利用者アンケートでは、施設の満足度に関して「たいへんよい」「まあよい」と答えた方が91.5%、職員の対応について「たいへんよい」「まあよい」と答えた方が96%であり、利用者の満足度も高い。総合的に判断して適切に管理されていると判断する。