

議案第 7 8 号

大牟田市手数料条例の一部を改正する条例の制定について

大牟田市手数料条例の一部を改正する条例を次のとおり制定するものとする。

令和 7 年 2 月 2 6 日提出

大牟田市長 関 好 孝

大牟田市手数料条例の一部を改正する条例

大牟田市手数料条例（平成 1 2 年条例第 2 9 号）の一部を次のように改正する。

別表第 2 の 1 の項中「に係る審査」の次に「又は建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律第 1 1 条第 1 項及び第 1 2 条第 2 項の規定による建築物エネルギー消費性能適合判定を行うことが比較的容易なものとして国土交通省令で定める特定建築行為（建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律施行規則（平成 2 8 年国土交通省令第 5 号）第 2 条第 1 項第 1 号に規定する建築行為に限る。以下「仕様基準等による特定建築行為」という。）に係る審査」を加え、「5 0 0 平方メートル」を「3 0 0 平方メートル」に、「4 5 , 0 0 0 円」を「8 1 , 0 0 0 円」に改め、同表の 1 の 2 の項中「限る」を「限り、仕様基準等による特定建築行為に係る審査が含まれる場合を除く」に改め、同項の次に次のように加える。

|       |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                          |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 の 3 | 建築基準法第 6 条第 1 項の規定に基づく建築物の建築等に関する確認の申請及び同法第 1 8 条第 2 項の規定に基づく計画の通知に対する審査（仕様基準等による特定建築行為に係る審査が含まれる場合に限る。） | 仕様基準等による特定建築行為を含む場合における建築物に関する確認申請（計画通知）手数料<br><br>一戸建ての住宅（住宅部分（居住のために継続的に使用する室及び共用部分（共用廊下、共用階段その他市長が認める部分をいう。）をいう。以下この項及び次項において同じ。）以外の部分を含むものを除く。以下この項及び次項において同じ。）を申請する場合<br>床面積（仕様基準等による特定建築行為に係る審査の対象となる部分に限る。以下この項において同じ。）の合計が 0 平方メートルを超え、200 平 | 1 件につき<br>前 2 項の規定により算出した額に、次に定める額を加算した額<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>8, 000 円 |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

別表第2の2の項を次のように改める。

(78-2)

|  |                                                                                                 |                                                                                               |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 2,000 平方メートル以内のもの                                                                               |                                                                                               |
|  | 床面積の合計が 2,000 平方メートルを超え、1 万平方メートル以内のもの                                                          | 140,000 円                                                                                     |
|  | 床面積の合計が 1 万平方メートルを超え、5 万平方メートル以内のもの                                                             | 230,000 円                                                                                     |
|  | 床面積の合計が 5 万平方メートルを超えるもの                                                                         | 460,000 円                                                                                     |
|  | 建築物エネルギー消費性能基準適合審査を必要とする建築物の場合                                                                  | 建築物エネルギー消費性能基準適合審査を必要としない建築物の場合の規定により算出した額に、次に定める額を合算した額（以下「建築物エネルギー消費性能基準適合審査加算額」という。）を加算した額 |
|  | 住宅部分を含まない建築物又は建築物の住宅部分以外の部分を申請する場合                                                              |                                                                                               |
|  | 床面積（建築物エネルギー消費性能基準適合審査の対象となる部分（市長が別に定める部分を除く。）に限る。以下この項において同じ。）の合計が 0 平方メートルを超え、300 平方メートル未満のもの | 5,000 円                                                                                       |
|  | 床面積の合計が 300 平方メートル以上 1,000 平方メートル未満のもの                                                          | 6,000 円                                                                                       |
|  | 床面積の合計が 1,000 平方メートル以上 2,000 平方メートル未満のもの                                                        | 8,000 円                                                                                       |
|  | 床面積の合計が 2,000 平方メートル以上 5,000 平方メー                                                               | 14,000 円                                                                                      |

|  |  |                                                                          |          |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------|----------|
|  |  | トル未満のもの<br>床面積の合計が<br>5,000 平方メートル<br>以上 1 万平方メー<br>トル未満のもの              | 18,000 円 |
|  |  | 床面積の合計が 1 万<br>平方メートル以上 2<br>万 5 千平方メートル<br>未満のもの                        | 22,000 円 |
|  |  | 床面積の合計が 2 万<br>5 千平方メートル以<br>上のもの                                        | 26,000 円 |
|  |  | 一戸建ての住宅を申請<br>する場合<br>床面積の合計が 0 平<br>方メートルを超える<br>もの                     | 2,000 円  |
|  |  | 共同住宅等の住宅部分<br>を申請する場合<br>床面積の合計が 0 平<br>方メートルを超え、<br>300 平方メートル未<br>満のもの | 4,000 円  |
|  |  | 床面積の合計が 300<br>平方メートル以上<br>2,000 平方メートル<br>未満のもの                         | 6,000 円  |
|  |  | 床面積の合計が<br>2,000 平方メートル<br>以上 5,000 平方メー<br>トル未満のもの                      | 11,000 円 |
|  |  | 床面積の合計が<br>5,000 平方メートル<br>以上のもの                                         | 16,000 円 |

別表第 2 の 3 の項及び 5 の項中「5 0 0 平方メートル」を「3 0 0 平方メートル」に改め、同表の 7 の 2 の項、8 の項及び 1 5 の項中「3 3, 0 0 0 円」を「3 4, 0 0 0 円」に改め、同表の備考第 1 項第 1 号中「次号」の次に「及び第 5 号」を加え、「及び」を「並びに」に改め、同項第 2 号中「建築する場合（」の次に「第 5 号に掲げる場合及び」を加え、同項に次の 1 号を加える。

- (5) 確認を受けた建築物の計画の変更をして建築物を建築し、建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律第 2 条第 1 項第 3 号に規定する建築物エネルギー消費性能基準への適合に係る変更がある場合  
当該計画の変更に係る部分の床面積の 2 分の 1

別表第 4 の 1 の項及び 2 の項を次のように改める。

|   |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 都市の低炭素化の促進に関する法律第53条第1項の規定による低炭素建築物新築等計画の認定の申請に対する審査 | <p>低炭素建築物新築等計画認定申請手数料</p> <p>住宅部分（居住のために継続的に使用する室及び共用部分（共用廊下、共用階段その他の市長が認める部分をいう。）をいう。以下この項及び次項において同じ。）を含まない建築物又は建築物の住宅部分以外の部分の認定を申請する場合<br/>床面積（低炭素建築物新築等計画の認定の対象となる部分（市長が別に定める部分を除く。）に限る。以下この項、次項及び4の項において同じ。）の合計が300平方メートル未満のもの</p> | <p>1件につき<br/>次に掲げる区分に応じ、当該区分により算定した額を合算した額</p> <p>290,000円<br/>（簡易な計算法（国土交通大臣が定める簡易な計算法をいう。以下この項において同じ。）を用いたときは110,000円、適合証（低炭素建築物新築等計画が都市の低炭素化の促進に関する法律第54条第1項各号（同法第55条第2項においてこれらの規定を準用する場合を含む。）に掲げる基準に適合していることを登録住宅性能評価機関（住宅の品質確保の促進等に関する法律第5条第1項に規定する登録住宅性能評価機関をいう。）又は登録建築物エネルギー消費性能判定機関（建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律第14条第1項に規定する登録建築物エネルギー消費性能判定機関をい</p> |
|---|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                       |                                                                 |
|--|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
|  |                                                       | う。)が証明する書類をいう。以下この項において同じ。)の提出があるときは 11,000 円)                  |
|  | 床面積の合計が 300 平方メートル以上 1,000 平方メートル未満のもの                | 363,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 141,000 円、適合証の提出があるときは 20,000 円)    |
|  | 床面積の合計が 1,000 平方メートル以上 2,000 平方メートル未満のもの              | 469,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 186,000 円、適合証の提出があるときは 34,000 円)    |
|  | 床面積の合計が 2,000 平方メートル以上 5,000 平方メートル未満のもの              | 669,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 301,000 円、適合証の提出があるときは 102,000 円)   |
|  | 床面積の合計が 5,000 平方メートル以上 1 万平方メートル未満のもの                 | 825,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 393,000 円、適合証の提出があるときは 162,000 円)   |
|  | 床面積の合計が 1 万平方メートル以上 2 万 5 千平方メートル未満のもの                | 975,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 472,000 円、適合証の提出があるときは 204,000 円)   |
|  | 床面積の合計が 2 万 5 千平方メートル以上のもの                            | 1,112,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 554,000 円、適合証の提出があるときは 256,000 円) |
|  | 一戸建ての住宅(住宅部分以外の部分を含むものを除く。以下この項及び次項において同じ。)の認定を申請する場合 |                                                                 |
|  | 床面積の合計が 200 平方メートル未満のもの                               | 43,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 22,000 円、仕                           |

|  |                                                         |          |                                                                                                     |
|--|---------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |                                                         |          | 様・計算併用法<br>（外皮性能又は一次エネルギー消費量のいずれか一方に簡易な計算法を用いる方法をいう。以下この項において同じ。）を用いたときは32,000円、適合証の提出があるときは5,000円） |
|  | 床面積の合計が200平方メートル以上のもの                                   | 48,000円  | （簡易な計算法を用いたときは23,000円、仕様・計算併用法を用いたときは35,000円、適合証の提出があるときは5,000円）                                    |
|  | 共同住宅等（一戸建ての住宅以外の建築物の住宅部分をいう。以下この項及び次項において同じ。）の認定を申請する場合 |          |                                                                                                     |
|  | 床面積の合計が300平方メートル未満のもの                                   | 87,000円  | （簡易な計算法を用いたときは41,000円、仕様・計算併用法を用いたときは64,000円、適合証の提出があるときは11,000円）                                   |
|  | 床面積の合計が300平方メートル以上2,000平方メートル未満のもの                      | 146,000円 | （簡易な計算法を用いたときは72,000円、仕様・計算併用法を用いたときは109,000円、適合証の提出があるときは25,000円）                                  |
|  | 床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの                    | 250,000円 | （簡易な計算法を用いたときは131,000円、仕様・計算併用法を用いたときは                                                              |

|   |                                                             |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                             | 床面積の合計が 5,000 平方メートル以上のもの                                                                                                  | 190,000 円、適合証の提出があるときは 57,000 円)<br>358,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 198,000 円、仕様・計算併用法を用いたときは 278,000 円、適合証の提出があるときは 102,000 円)                                                                                                                                     |
| 2 | 都市の低炭素化の促進に関する法律第 55 条第 1 項の規定による低炭素建築物新築等計画の変更の認定の申請に対する審査 | 低炭素建築物新築等計画変更認定申請手数料<br><br>住宅部分を含まない建築物又は建築物の住宅部分以外の部分の変更の認定を申請する場合<br><br>一戸建ての住宅の変更の認定を申請する場合<br><br>共同住宅等の変更の認定を申請する場合 | 1 件につき<br>次に掲げる区分に応じ、当該区分により算定した額を合算した額<br>変更の認定の申請に係る床面積の合計の区分に応じ、前項の住宅部分を含まない建築物又は建築物の住宅部分以外の部分の認定の申請の規定により算定した額を 2 で除して得た額<br>変更の認定の申請に係る床面積の合計の区分に応じ、前項の一戸建ての住宅の認定の申請の規定により算定した額を 2 で除して得た額<br>変更の認定の申請に係る床面積の合計の区分に応じ、前項の共同住宅等の認定の申請の規定により算定した額を 2 で除して得た額 |

別表第 4 の 4 の項を次のように改める。

|   |                                                               |                               |                                                           |
|---|---------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 4 | 都市の低炭素化の促進に関する法律施行規則（平成 24 年国土交通省令第 86 号）第 46 条の 2 の規定による軽微な変 | 低炭素建築物新築等計画における軽微な変更に関する証明手数料 | 1 件につき<br>軽微な変更に係る部分の床面積の合計を 1 の項の床面積の合計とみなして同項の規定を適用して得た |
|---|---------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|

|  |         |            |
|--|---------|------------|
|  | 更に関する証明 | 額を2で除して得た額 |
|--|---------|------------|

別表第5の1の項を次のように改める。

|   |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律第11条第1項及び第12条第2項の規定による建築物エネルギー消費性能適合性判定（同法第11条第1項に規定する建築物エネルギー消費性能適合性判定をいう。以下同じ。）に対する審査 | 建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料<br><br>住宅部分（居住のために継続的に使用する室及び共用部分（共用廊下、共用階段その他の市長が認める部分をいう。）をいう。以下この項、4の項及び5の項において同じ。）を含まない建築物又は建築物の住宅部分以外の部分の判定を申請する場合<br>床面積（建築物エネルギー消費性能適合性判定の対象となる部分（市長が別に定める部分を除く。）に限る。以下この項、次項及び8の項において同じ。）の合計が0平方メートルのもの<br>床面積の合計が0平方メートルを超え、300平方メートル未満のもの<br><br>床面積の合計が300平方メートル以上1,000平方メートル未満のもの<br><br>床面積の合計が1,000平方メートル以上2,000平方メートル未満のもの<br><br>床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの<br><br>床面積の合計が5,000平方メートル以上1万平方メートル未満のもの | 1件につき<br>次に掲げる区分に応じ、当該区分により算定した額を合算した額<br><br>11,000 円<br><br>290,000 円<br>（簡易な計算法（国土交通大臣が定める簡易な計算法をいう。以下この項及び4の項において同じ。）を用いたときは、110,000 円）<br>363,000 円<br>（簡易な計算法を用いたときは、141,000 円）<br>469,000 円<br>（簡易な計算法を用いたときは、186,000 円）<br>669,000 円<br>（簡易な計算法を用いたときは、301,000 円）<br>825,000 円<br>（簡易な計算法を用いたときは、 |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                 |                                                                                                                            |
|--|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |                                                                 | 393,000 円)                                                                                                                 |
|  | 床面積の合計が 1 万平方メートル以上 2 万 5 千平方メートル未満のもの                          | 975,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは、472,000 円)                                                                                     |
|  | 床面積の合計が 2 万 5 千平方メートル以上もの                                       | 1,112,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは、554,000 円)                                                                                   |
|  | 一戸建ての住宅（住宅部分以外の部分を含むものを除く。以下この項、4 の項及び 5 の項において同じ。）の判定を申請する場合   |                                                                                                                            |
|  | 床面積の合計が 0 平方メートルのもの                                             | 5,000 円                                                                                                                    |
|  | 床面積の合計が 0 平方メートルを超え、200 平方メートル未満のもの                             | 43,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 22,000 円、仕様・計算併用法（外皮性能又は一次エネルギー消費量のいずれか一方に簡易な計算法を用いる方法をいう。以下この項及び 4 の項において同じ。）を用いたときは 32,000 円) |
|  | 床面積の合計が 200 平方メートル以上のもの                                         | 48,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 23,000 円、仕様・計算併用法を用いたときは 35,000 円)                                                              |
|  | 共同住宅等（一戸建ての住宅以外の建築物の住宅部分をいう。以下この項、4 の項及び 5 の項において同じ。）の判定を申請する場合 |                                                                                                                            |
|  | 床面積の合計が 0 平方メートルのもの                                             | 5,000 円                                                                                                                    |
|  | 床面積の合計が 0 平方メートルを超え、300 平方メートル未満のもの                             | 87,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 41,000 円、仕様・計算併用法を                                                                              |

|  |  |                                          |                                                                                              |
|--|--|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | 床面積の合計が 300 平方メートル以上 2,000 平方メートル未満のもの   | 用いたときは<br>64,000 円)<br>146,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは<br>72,000 円、仕様・計算併用法を用いたときは<br>109,000 円) |
|  |  | 床面積の合計が 2,000 平方メートル以上 5,000 平方メートル未満のもの | 250,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは<br>131,000 円、仕様・計算併用法を用いたときは<br>190,000 円)                       |
|  |  | 床面積の合計が 5,000 平方メートル以上のもの                | 358,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは<br>198,000 円、仕様・計算併用法を用いたときは<br>278,000 円)                       |

別表第 5 の 2 の項中「第 1 2 条第 2 項及び第 1 3 条第 3 項」を「第 1 1 条第 2 項及び第 1 2 条第 3 項」に改め、同表の 3 の項中「第 1 2 条第 1 項及び第 2 項並びに第 1 3 条第 2 項及び第 3 項」を「第 1 1 条第 1 項及び第 2 項並びに第 1 2 条第 2 項及び第 3 項」に改め、同表の 4 の項を次のように改める。

|   |                                                                      |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                               |
|---|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | 建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律第 29 条第 1 項の規定による建築物エネルギー消費性能向上計画の認定の申請に対する審査 | 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料<br><br>住宅部分を含まない建築物又は建築物の住宅部分以外の部分の認定を申請する場合<br><br>床面積（建築物エネルギー消費性能向上計画の認定の対象となる部分（市長が別に定める部分を除く。）に限る。以下この項及び 9 の項において同じ。）の合計が 300 平方メートル未満のもの | 1 件につき<br>次に掲げる区分に応じ、当該区分により算定した額を合算した額<br><br>290,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは<br>110,000 円、適合証（建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律第 29 条第 1 項の規定による申請の場合は同法第 30 条第 1 項各号（同法第 31 条第 2 項において準用 |
|---|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                      |                                                                                                                                                                                                                |
|--|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |                                      | <p>する場合を含む。)に掲げる基準に適合していることを登録住宅性能評価機関(住宅の品質確保の促進等に関する法律第5条第1項に規定する登録住宅性能評価機関をいう。)又は登録建築物エネルギー消費性能判定機関(建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律第14条第1項に規定する登録建築物エネルギー消費性能判定機関をいう。)が証明する書類をいう。以下この項において同じ。)の提出があるときは11,000円)</p> |
|  | 床面積の合計が300平方メートル以上1,000平方メートル未満のもの   | <p>363,000円<br/>(簡易な計算法を用いたときは141,000円、適合証の提出があるときは20,000円)</p>                                                                                                                                                |
|  | 床面積の合計が1,000平方メートル以上2,000平方メートル未満のもの | <p>469,000円<br/>(簡易な計算法を用いたときは186,000円、適合証の提出があるときは34,000円)</p>                                                                                                                                                |
|  | 床面積の合計が2,000平方メートル以上5,000平方メートル未満のもの | <p>669,000円<br/>(簡易な計算法を用いたときは301,000円、適合証の提出があるときは102,000円)</p>                                                                                                                                               |
|  | 床面積の合計が5,000平方メートル以上1万平方メートル未満のもの    | <p>825,000円<br/>(簡易な計算法を用いたときは393,000円、適合証の提出があるときは162,000円)</p>                                                                                                                                               |
|  | 床面積の合計が1万平方                          | <p>975,000円</p>                                                                                                                                                                                                |

|  |                   |                                        |                                                                                       |
|--|-------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |                   | メートル以上 2 万 5 千平方メートル未満のもの              | (簡易な計算法を用いたときは 472,000 円、適合証の提出があるときは 204,000 円)                                      |
|  |                   | 床面積の合計が 2 万 5 千平方メートル以上のもの             | 1,112,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 554,000 円、適合証の提出があるときは 256,000 円)                       |
|  | 一戸建ての住宅の認定を申請する場合 | 床面積の合計が 200 平方メートル未満のもの                | 43,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 22,000 円、仕様・計算併用法を用いたときは 32,000 円、適合証の提出があるときは 5,000 円)    |
|  |                   | 床面積の合計が 200 平方メートル以上のもの                | 48,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 23,000 円、仕様・計算併用法を用いたときは 35,000 円、適合証の提出があるときは 5,000 円)    |
|  | 共同住宅等の認定を申請する場合   | 床面積の合計が 300 平方メートル未満のもの                | 87,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 41,000 円、仕様・計算併用法を用いたときは 64,000 円、適合証の提出があるときは 11,000 円)   |
|  |                   | 床面積の合計が 300 平方メートル以上 2,000 平方メートル未満のもの | 146,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 72,000 円、仕様・計算併用法を用いたときは 109,000 円、適合証の提出があるときは 25,000 円) |

|  |  |                                          |                                                                                         |
|--|--|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | 床面積の合計が 2,000 平方メートル以上 5,000 平方メートル未満のもの | 250,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 131,000 円、仕様・計算併用法を用いたときは 190,000 円、適合証の提出があるときは 57,000 円)  |
|  |  | 床面積の合計が 5,000 平方メートル以上のもの                | 358,000 円<br>(簡易な計算法を用いたときは 198,000 円、仕様・計算併用法を用いたときは 278,000 円、適合証の提出があるときは 102,000 円) |

別表第 5 の 4 の 2 の項中「第 3 4 条第 3 項」を「第 2 9 条第 3 項」に、「前項各号に掲げる建築物の区分に応じ、当該各号」を「前項の規定」に改め、同表の 5 の項を次のように改める。

|   |                                                                          |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                               |
|---|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | 建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律第 3 1 条第 1 項の規定による建築物エネルギー消費性能向上計画の変更の認定の申請に対する審査 | 建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料<br><br>住宅部分を含まない建築物又は建築物の住宅部分以外の部分の変更の認定を申請する場合<br><br>一戸建ての住宅の変更の認定を申請する場合 | 1 件につき<br>次に掲げる区分に応じ、当該区分により算定した額を合算した額<br>変更の認定の申請に係る床面積の合計の区分に応じ 4 の項の住宅部分を含まない建築物又は建築物の住宅部分以外の部分の認定の申請の規定により算定した額を 2 で除して得た額<br>変更の認定の申請に係る床面積の合計の区分に応じ 4 の項の一戸建ての住宅の認定の申請の規定により算定した額を 2 で |
|---|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |                    |                                                                      |
|--|--|--------------------|----------------------------------------------------------------------|
|  |  | 共同住宅等の変更の認定を申請する場合 | 除して得た額<br>変更の認定の申請に係る床面積の合計の区分に応じ4の項の共同住宅等の変更の申請の規定により算定した額を2で除して得た額 |
|--|--|--------------------|----------------------------------------------------------------------|

別表第5の5の2の項を削り、同表の6の項を次のように改める。

|   |                                                                                 |                                                                                                                   |                                                                                                                                   |
|---|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | 建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律第31条第1項の規定による複数の建築物の連携による建築物エネルギー消費性能向上計画の変更の認定の申請に対する審査 | 複数の建築物の連携による建築物エネルギー消費性能向上計画変更認定申請手数料<br>建築物の変更の認定を申請する場合<br><br>建築物の追加の認定を申請する場合<br><br>建築物の変更及び建築物の追加の認定を申請する場合 | 1件につき<br><br>変更に係る建築物ごとに、前項の規定により算定した額を合算した額<br>追加に係る建築物ごとに、4の項の規定により算定した額を合算した額<br>建築物の変更を申請する場合及び建築物の追加を申請する場合の規定により算定した額を合算した額 |
|---|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

別表第5の7の項中「第34条第1項及び第3項、第36条第1項並びに第41条第1項」を「第29条第1項及び第3項並びに第31条第1項」に改め、同表の8の項中「（平成28年国土交通省令第5号）第11条」を「第13条」に改め、同表に次のように加える。

|   |                                                  |                                    |                                                                    |
|---|--------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 9 | 建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律施行規則第28条の規定による軽微な変更に関する証明 | 建築物エネルギー消費性能向上計画における軽微な変更に関する証明手数料 | 1件につき<br>当該軽微な変更に係る部分の床面積の合計を4の項の床面積の合計とみなして同項の規定を適用して得た額を2で除して得た額 |
|---|--------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

別表第 5 の備考中「5 の 2 の項」を「6 の項」に、「第 3 5 条第 2 項（同法第 3 6 条第 2 項）」を「第 3 0 条第 2 項（同法第 3 1 条第 2 項）」に改める。

付 則

この条例は、令和 7 年 4 月 1 日から施行する。

#### 提案理由

建築基準法及び建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律等の一部改正に伴い、関係規定その他所要の規定の整備を図るため、条例の一部改正を行うもので、地方自治法第 9 6 条第 1 項第 1 号の規定により、議会の議決を求める。