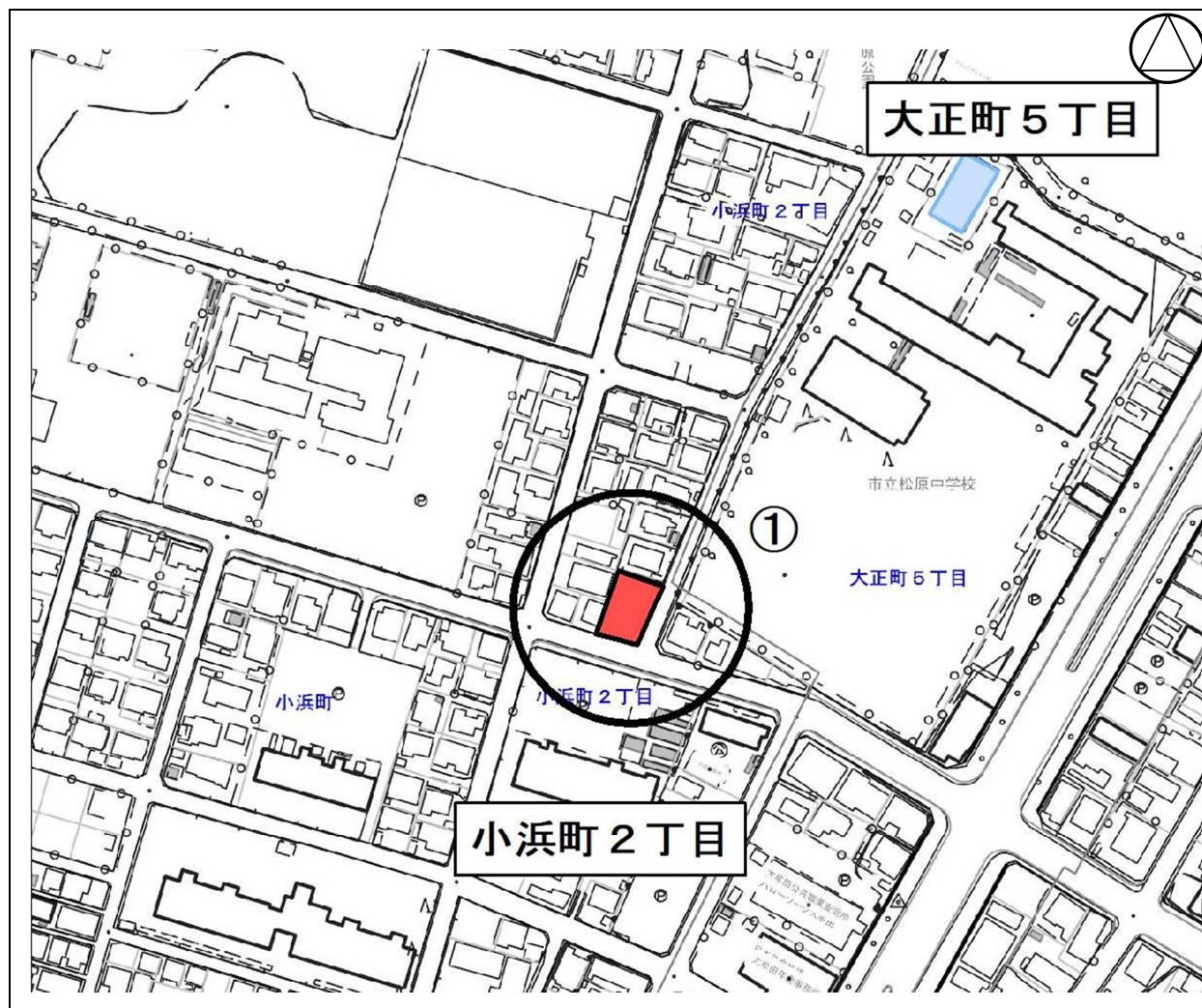


物件詳細

区 分 番 号	7-1		
所 在 地	大牟田市小浜町2丁目2番2		
実 測 面 積	346.36㎡ (104坪)	地 目	宅地
道 路 状 況	南側幅員約12.9mの市道に接面 東側幅員約5.8mの市道に接面		間 口
道路との高低差	等高	奥 行	約21.0m
法 令 等 に 基 づく 規 制	都市計画区域	市街化区域	
	用途地域	第一種住居地域	
	建 ぺ い 率	60%	防 火 地 域 等
	容 積 率	200%	法第22条区域
私道の負担等 に関する事項	負担の有 無	無	負担の 内 容
供 給 処 理 施 設 の 状 況	電 気	引込可	ガ ス
	上水道	引込可	都市ガス引込可
交 通 機 関	鉄 道	西鉄 大牟田駅	北東 約540m (直線距離)
	バ ス	西鉄 大牟田駅西口	北東 約540m (直線距離)
公 共 施 設	大牟田市役所	北東	約840m (直線距離)
	市立大正小学校	北	約270m (直線距離)
	市立松原中学校	北	約100m (直線距離)
参 考 事 項	・物件の引渡しは現状のままとします。 ・立地適正化計画において、居住誘導区域です。 ・日影規制あります。 ・宅地内に支柱1本、支線2本(九電)有		

案内図



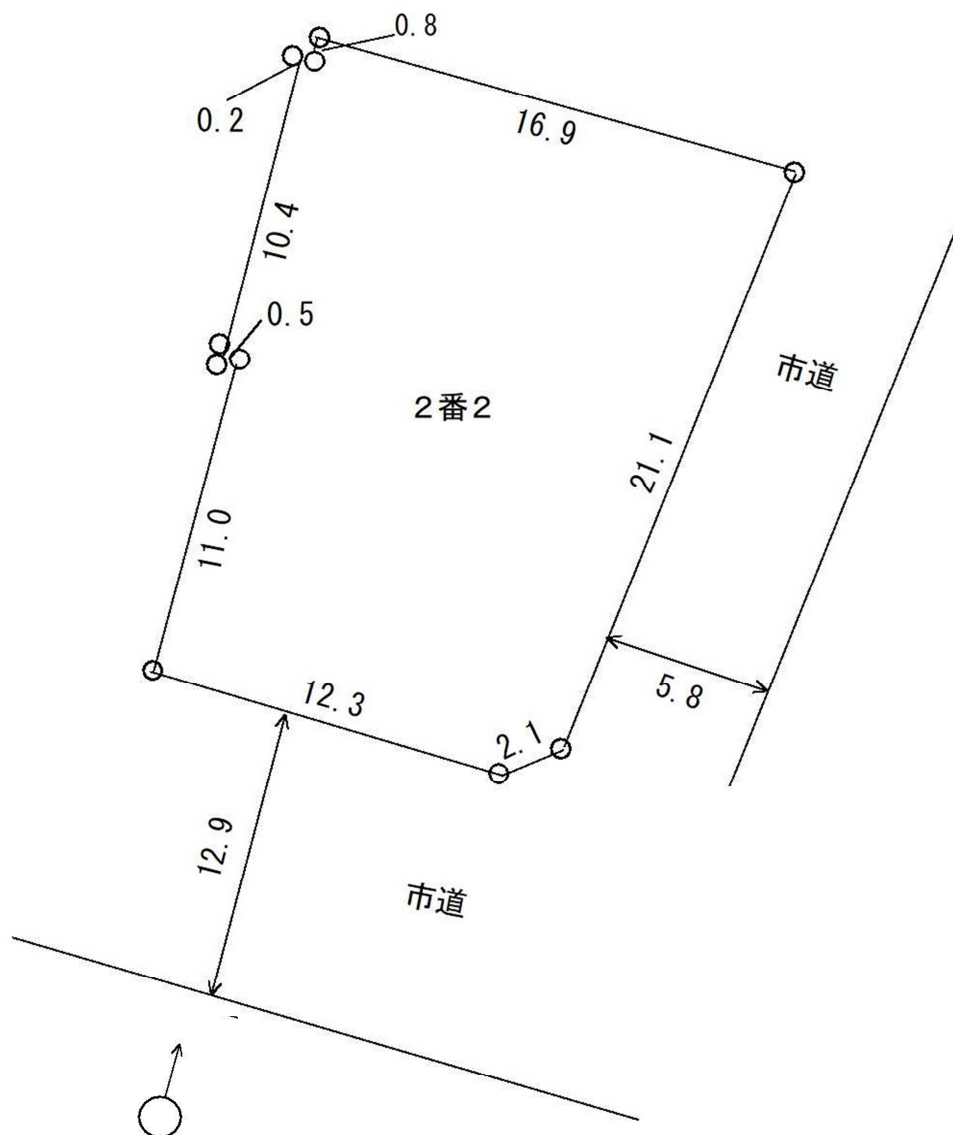
画地平面図

区 分 番 号	7-1
---------	-----

所 在 地 大牟田市小浜町2丁目2番2

実測面積 346.36㎡(104坪)

予定価格 8,140,000円



※単位：m

※辺長の表示は0.1m未満切捨て

※写真撮影方向：○→