

8 建設及び住居

8-1 道路

年・道路別	路線数(本)	実延長	実延長内訳		幅員別	
			道路	橋梁	3.5m未満	3.5m以上
平成26年	2,209	679,570	672,202	7,368	117,393	
27	2,219	680,079	672,193	7,886	117,212	
28	2,220	680,166	672,284	7,882	117,053	
29	2,224	680,506	672,626	7,880	116,710	
30	2,222	682,775	674,701	8,073	116,500	
国 道	2	17,896	15,118	2,778	0	
指定区間外国道	2	3,861	3,799	62	-	
県 道	16	67,425	65,832	1,593	1,007	
市 道	2,202	593,593	589,952	3,640	115,493	

資料 国土交通省福岡国道事務所、福岡県県土整備部道路維持課、都市整備部土木管理課

8-2 都市計画道路

(各年4月1日現在、単位 km・%)

年・幅員別	計画延長	整備済延長	整備率
平成27年	102.12	42.00	41.13
28	102.12	42.00	41.13
29	102.12	42.00	41.13
30	102.26	41.98	41.05
31	102.26	41.98	41.05
8m以上 12m未満	0.41	0.41	100.00
12m " 16m "	15.30	12.66	82.75
16m " 22m "	62.13	13.39	21.55
22m " 30m "	24.42	15.53	63.60
30m " 40m "	-	-	-

資料 都市整備部都市計画・公園課

8-3 橋梁

(各年4月1日現在、単位 本)

年・道路別	総数	石、コンクリート橋	鋼橋	木橋	混合橋
平成26年	620	606	10	3	1
27	617	602	10	3	2
28	615	600	10	3	2
29	613	598	10	3	2
30	619	604	10	3	2
国 道	21	16	3	-	2
指定区間外国道	1	1	-	-	-
県 道	117	117	-	-	-
市 道	480	470	7	3	-

資料 国土交通省福岡国道事務所、福岡県県土整備部道路維持課、都市整備部土木管理課

状況

(各年4月1日現在、単位m)

内 訳 (橋 梁 を 含 む)		舗 装 状 況			舗 装 率 (%)
3.5 m 以 上 5.5 m 未 満	5.5 m 以 上	砂 利 道	簡 易 舗 装 (タ ー ル)	高 級 舗 装 (ア ス フ ァ ル ト ・ コ ン ク リ ー ト 等)	
335,467	226,710	27,215	556,321	96,034	96.0
336,516	226,351	27,215	557,901	94,963	96.0
336,203	226,910	27,215	557,992	94,959	96.0
336,857	226,939	27,113	557,353	96,040	96.0
337,013	231,079	27,118	557,455	98,202	96.0
0	17,896	0	0	17,896	100.0
-	3,861	-	-	3,861	100.0
9,872	56,546	-	28,267	39,158	100.0
327,141	152,776	27,118	529,188	37,287	95.4

8-4 下水道状況

(各年4月1日現在、単位 ha・m)

年	処 理 区 域 内 戸 数	水 洗 化 戸 数	下 水 道 整 備 面 積	下 水 道 管 延 長	ポ ン プ (箇 所)
平成26年	30,363	21,372	1,396.2	346,770.7	4
27	31,832	22,759	1,475.4	364,449.2	4
28	33,386	23,935	1,547.8	380,536.2	4
29	34,706	24,818	1,628.6	396,279.7	4
30	36,308	25,863	1,680.1	407,812.7	4
31	37,191	26,682	1,756.9	422,133.2	4

資料 企業局経営企画課

8-5 公園

8-6 河川

この表は、平成31年4月1日現在における本市の管理する公園の状況である。

(単位 ha)

種 別	箇 所 数	面 積
総 数	243	122.62
街 区 公 園	216	19.99
近 隣 公 園	4	5.50
地 区 公 園	2	10.10
総 合 公 園	2	39.45
風 致 公 園	12	35.80
墓 園	2	9.83
歴 史 公 園	1	0.50
都 市 緑 地	4	1.45

資料 都市整備部都市計画・公園課

(平成30年4月1日現在・単位 本・m)

種 別	河 川 数	延 長
総 数	41	84,360
2 級 河 川	7	42,190
準 用 河 川	1	4,069
普 通 河 川	33	38,101

資料 福岡県南筑後県土整備事務所、都市整備部土木管理課

8-7 都市計画区域地区面積

その1 都市計画区域等

(平成31年4月1日現在、単位 ha・%)

区 分	都市計画区域		市 街 化 区 域		市 街 化 調 整 区 域	
	面 積 A	面 積 B	B/A	面 積 C	C/A	
大 牟 田 都 市 圏	10,003	4,055	40.5	5,948	59.5	
大 牟 田 市	8,145	3,874	47.6	4,271	52.4	
みやま市(旧高田町)	1,858	181	9.7	1,677	90.3	

資料 都市整備部都市計画・公園課

その2 地域地区(用途地域等)

(平成31年4月1日現在、単位 ha)

地 域	面 積	地 区	面 積
用 途 地 域 (平成27年3月31日)	3,874	高 度 利 用 地 区 (平成29年4月26日)	2
第一種低層住居専用地域	286	高度利用地区(新栄町駅前地区)	2
第二種低層住居専用地域	143	準 防 火 地 域 (平成8年4月1日)	331
第一種中高層住居専用地域	373	商 業 地 域	245
第二種中高層住居専用地域	54	近 隣 商 業 地 域	78
第一種住居地域	1,429	第一種・第二種住居地域の一部	8
第二種住居地域	69	風 致 地 区 (昭和45年6月14日)	76.4
近 隣 商 業 地 域	78	第 二 種 黒 崎 風 致 地 区	33.2
商 業 地 域	245	第 三 種 片 平 山 風 致 地 区	43.2
準 工 業 地 域	190	臨 港 地 区 (昭和40年4月10日)	355.03
工 業 地 域	27	大 牟 田 港 臨 港 地 区 (平成27年3月31日)	11.13
工 業 専 用 地 域	980	三 池 港 臨 港 地 区	343.90
特 別 用 途 地 区 (平成26年4月1日)	190		
大規模集客施設制限地区	190		

資料 都市整備部都市計画・公園課

(注) ()内は、最終指定年月日である。

その3 地区計画

(平成31年4月1日現在、単位 ha)

種 類	名 称	位 置	面 積	決 定 年 月 日
地 区 計 画	岬町地区地区計画 (再開発等促進区)	岬 町 地 内	約94.7	平 成 4 年 2 月 15 日 (平成30年4月27日変更)
	旭町・東新町地区地区計画 (再開発等促進区)	旭 町 2 丁 目 東 新 町 1 丁 目	約9.0	平 成 10 年 8 月 20 日 (平成30年4月27日変更)
	新勝立地区地区計画	新勝立町1丁目、早鐘町、 天 道 町 地 内	約14.3	平 成 5 年 3 月 10 日
	大牟田テクノパーク地区計 画	四箇新町1丁目、四箇新町2丁目 及び3丁目の一部並びに大字四箇 字森ノ木及び字畑木田の一部	約65.8	平 成 11 年 9 月 1 日 (平成30年4月27日変更)
	岩本地区地区計画	大字岩本及び大字白銀の一部	約9.4	平 成 19 年 3 月 30 日

資料 都市整備部都市計画・公園課

第8-8表から第8-16表は、総務省統計局が実施している『住宅・土地統計調査（基幹統計14号）』の結果である。

この調査は、住宅・土地及び世帯の居住状況等の実施を把握し、その現状と推移を明らかにするため、昭和23年以来、5年毎に10月1日現在で実施されており、平成30年調査は、第15回目にあたる。

平成30年住宅・土地調査は、平成27年国勢調査区から、刑務所・拘置所のある区域、自衛隊区域、駐留軍区域及び水面調査区を除き、住宅の所有の関係、高齢者のいる世帯の割合等により調査区を層化した。

これらの調査区において平成30年2月1日現在により設定した単位区のうち、約22万調査区を抽出し調査した標本調査である。なお、この集計結果は、標本調査による推計値であるため、結果数値には、標本誤差が含まれている。また、1位を四捨五入して10位までを有効数字としたため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

8-8 居住世帯の有無別住宅数及び人が居住する住宅以外の建物数

年次	総数	住宅数							住宅以外で人が居住する建物数
		居住世帯あり			居住世帯なし				
		総数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総数	一時現在者のみ	空き家	建築中	
平成10年	56,680	49,460	49,160	300	7,220	270	6,820	140	190
15	56,930	49,570	49,270	300	7,360	340	6,900	120	120
20	60,110	50,330	50,020	310	9,780	390	9,360	30	60
25	58,620	49,080	48,970	100	9,540	-	9,510	30	60
30	60,260	49,130	48,950	180	11,130	150	10,920	60	70

資料 総務省統計局『住宅・土地統計調査報告』

8-9 住宅の種類・構造、建築の時期別住宅数

住宅の種類・構造	住宅総数 1)	建築の時期(9区分)									
		昭和45年 以前	昭和46年 ～ 昭和55年	昭和56年 ～ 平成2年	平成3年 ～ 平成7年	平成8年 ～ 平成12年	平成13年 ～ 平成17年	平成18年 ～ 平成22年	平成23年 ～ 平成27年	平成28年 ～ 30年9月	
		住宅総数	49,130	7,790	7,770	7,980	4,010	3,990	3,560	4,150	4,000
専用住宅	47,650	7,390	7,570	7,740	3,860	3,910	3,460	4,000	4,000	1,290	
店舗その他の併用住宅 (構造)	1,480	410	200	250	150	80	100	150	-	20	
木造	35,470	7,100	6,110	5,700	2,990	2,080	2,150	1,980	2,830	1,020	
木造	21,580	5,340	4,380	3,850	1,740	930	930	880	1,110	260	
防火木造	13,890	1,760	1,730	1,850	1,250	1,150	1,220	1,100	1,720	760	
非木造	13,660	690	1,660	2,280	1,010	1,910	1,410	2,170	1,170	280	
鉄筋・鉄骨コンクリート造	11,350	410	1,540	2,110	690	1,600	1,220	2,060	720	260	
鉄骨造	2,070	80	110	170	320	310	190	100	420	20	
その他	240	200	20	-	-	-	-	-	30	-	

資料 総務省統計局『住宅・土地統計調査報告』

1) 建築の時期「不詳」を含む。

8-10 住宅の所有の関係(5区分), 建て方(4区分), 階数(4区分)別専用住宅数

住宅の所有の関係 (5区分)	総数	一戸建			長屋建			共同住宅					その他
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階	3～5階	6階建以上	
専用住宅総数	47,650	30,980	12,420	18,560	2,710	840	1,870	13,870	-	5,360	4,900	3,620	90
持ち家	30,120	28,090	10,700	17,390	140	50	100	1,840	-	200	170	1,470	50
借家	16,230	2,580	1,460	1,120	2,240	640	1,600	11,410	-	4,690	4,570	2,150	-
公営の借家	3,880	20	20	-	350	60	290	3,500	-	-	2,590	910	-
都市再生機構(UK)・公社の借家	120	-	-	-	-	-	-	120	-	-	120	-	-
民営借家	11,640	2,470	1,410	1,060	1,870	560	1,310	7,290	-	4,420	1,670	1,200	-
給与住宅	590	90	30	60	20	20	-	490	-	260	190	30	-

資料 総務省統計局『住宅・土地統計調査報告』

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

8-11 住宅の種類(2区分), 専用住宅の所有の関係(2区分), 建て方(4区分),

住宅の種類, 住宅の所有の関係, 建て方	住宅総数	高齢者等のための 手すり					
		総数	手すり				
			総数	玄関	トイレ	浴室	脱衣所
住宅総数	49,130	24,900	21,180	8,410	11,520	12,010	2,220
専用住宅	47,650	24,060	20,420	8,250	11,240	11,710	2,140
一戸建	30,980	17,200	15,300	6,320	8,410	8,560	1,540
長屋建	2,710	710	650	240	230	180	50
共同住宅	13,870	6,110	4,440	1,680	2,570	2,950	560
その他	90	40	40	20	30	20	-
(持ち家)	30,120	17,960	15,640	6,120	8,550	9,080	1,540
一戸建	28,090	16,360	14,560	5,950	8,080	8,290	1,480
長屋建	140	80	60	20	30	60	10
共同住宅	1,840	1,480	980	140	410	710	50
その他	50	40	40	20	30	20	-
(借家)	16,230	6,100	4,790	2,120	2,690	2,630	600
一戸建	2,580	840	740	370	330	270	60
長屋建	2,240	630	580	210	190	120	40
共同住宅	11,410	4,630	3,460	1,540	2,160	2,240	500
その他	-	-	-	-	-	-	-
店舗その他の併用住宅 <再掲>	1,480	840	760	160	280	300	80
高齢者対応型共同住宅	1,890	1,810	1,420	1,080	1,240	1,420	390

資料 総務省統計局『住宅・土地統計調査報告』

8-12 住宅の建て方(4区分), 構造(5区分), 階数(5区分)別住宅数

	総数	戸建					長屋					共同住宅					その他
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建	3～5階建	6～10階建	11階建以上				
住宅総数	49,130	32,350	12,650	19,710	2,740	840	1,900	13,900	-	5,360	4,910	2,260	1,370	140			
(木造)	35,470	31,160	12,510	18,650	2,300	830	1,470	1,910	-	1,880	30	-	-	100			
木造(防火木造を除く)	21,580	19,400	8,920	10,480	1,230	620	610	850	-	850	-	-	-	100			
防火木造	13,890	11,760	3,580	8,170	1,070	200	860	1,060	-	1,030	30	-	-	-			
(非木造)	13,660	1,190	140	1,050	440	20	420	11,990	-	3,480	4,880	2,260	1,370	40			
鉄筋・鉄骨コンクリート造	11,350	690	50	640	210	-	210	10,440	-	2,360	4,450	2,260	1,370	10			
鉄骨造	2,070	460	70	390	30	20	20	1,540	-	1,110	430	-	-	30			
その他	240	50	20	30	200	-	200	-	-	-	-	-	-	-			

資料 総務省統計局『住宅・土地統計調査報告』

高齢者等のための設備状況(13区分)別住宅数(高齢者対応型共同住宅数—特掲)

設備状況が				あ						高齢者等のための設備状況がない
廊下	階段	居室	その他	またぎやすい高さの浴槽	廊下などが車いすで通行可能な幅	段差のない内	道路から玄関まで車いすで通行可能	あ	る	
4,950	10,680	1,220	830	8,980	7,790	9,200	5,030	22,930		
4,780	10,090	1,150	780	8,750	7,590	9,050	4,870	22,290		
3,880	7,880	820	570	5,990	5,070	5,400	2,860	13,480		
60	300	80	50	170	10	90	50	1,670		
820	1,900	250	140	2,560	2,520	3,560	1,970	7,140		
20	10	-	20	30	-	-	-	10		
3,950	7,690	860	640	6,640	5,850	6,260	3,640	12,160		
3,730	7,570	820	550	5,820	4,940	5,250	2,820	11,730		
10	30	10	-	60	10	10	20	70		
190	80	40	70	730	910	1,000	790	360		
20	10	-	20	30	-	-	-	10		
830	2,400	290	150	2,110	1,740	2,790	1,240	10,130		
150	310	-	20	180	130	140	40	1,750		
50	270	80	50	100	-	90	20	1,610		
630	1,820	210	70	1,830	1,610	2,560	1,180	6,780		
-	-	-	-	-	-	-	-	-		
170	590	70	50	230	190	150	150	640		
530	610	120	40	1,300	1,380	1,600	1,240	80		

- 1) 高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。
- 2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。
- 3) 専用住宅の所有の関係「不詳」を含む。

8-13住宅の所有の関係(6区分), 家族類型(8区分)別
オートロック式の共同住宅に住む普通世帯数

住宅の所有の関係(6区分)	総数	親族のみの世帯										非親族世帯	単世帯	独帯	
		総数	核家族世帯							親又					核家族以外世帯
			総数	夫婦のみ世帯	夫婦と子供から成る世帯	夫婦のいずれかが家主に支える者の世帯	子供が主に支える者の世帯(夫婦)	男親又は女親と子供から成る世帯	男親又は女親が家主に支える者の世帯	子供が主に支える者の世帯(男親又は女親)					
オートロック式の共同住宅に住む普通世帯数	2,600	1,200	1,140	570	430	420	10	130	90	40	60	-	1,300		
持ち家	1,150	690	640	180	350	340	10	100	60	40	60	-	350		
借家	1,450	500	500	390	80	80	-	30	30	-	-	-	950		
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
都市再生機構(UK)・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
民営借家	1,360	430	430	310	80	80	-	30	30	-	-	-	940		
給与住宅	90	80	80	80	-	-	-	-	-	-	-	-	10		
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

資料 総務省統計局『住宅・土地統計調査報告』

1) 家族類型「不詳」を含む。

2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

8-14 住宅の種類(2区分), 住宅の所有の関係(2区分), 建て方(4区分), 構造(2区分), 省エネルギー設備等(7区分)別住宅数

住宅の種類(2区分), 住宅の所有の関係(2区分), 建て方(4区分), 構造(2区分)	総数	省エネルギー設備等						
		太陽熱を利用した温水機器等あり	太陽熱を利用した温水機器等なし	太陽光を利用した発電機器あり	太陽光を利用した発電機器なし	二重以上のサッシ又は複層ガラスの窓にすべてあり	二重以上のサッシ又は複層ガラスの窓の一部あり	二重以上のサッシ又は複層ガラスの窓なし
(持ち家)	31,420	1,840	29,570	2,510	28,910	3,130	3,720	24,570
木造	28,620	1,810	26,800	2,380	26,240	2,970	3,360	22,290
非木造	2,800	30	2,770	130	2,670	160	360	2,280
一戸建	29,320	1,800	27,520	2,480	26,840	3,080	3,530	22,710
木造	28,310	1,780	26,530	2,360	25,950	2,970	3,310	22,030
非木造	1,010	20	990	120	890	110	220	680
長屋建	170	20	150	-	170	-	40	130
木造	170	20	150	-	170	-	40	130
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	1,840	-	1,840	-	1,840	50	150	1,640
木造	90	-	90	-	90	-	10	70
非木造	1,750	-	1,750	-	1,750	50	130	1,570
その他	90	30	60	30	60	-	10	80
木造	50	20	40	20	40	-	-	50
非木造	40	10	30	10	30	-	10	30
(借家)	16,410	30	16,380	240	16,170	410	430	15,570
木造	5,990	10	5,970	100	5,890	60	270	5,660
非木造	10,420	20	10,410	150	10,280	350	160	9,920
一戸建	2,730	10	2,710	60	2,670	20	160	2,550
木造	2,570	10	2,550	30	2,540	20	140	2,410
非木造	160	-	160	30	130	-	20	140
長屋建	2,240	20	2,220	40	2,200	40	60	2,140
木造	1,800	-	1,800	40	1,760	40	60	1,710
非木造	440	20	420	-	440	-	-	440
共同住宅	11,440	-	11,440	150	11,290	350	220	10,870
木造	1,610	-	1,610	30	1,580	-	80	1,530
非木造	9,820	-	9,820	120	9,710	350	140	9,340
その他	10	-	10	-	10	-	-	10
木造	10	-	10	-	10	-	-	10
非木造	-	-	-	-	-	-	-	-

資料 総務省統計局『住宅・土地統計調査報告』

8-15 住宅の所有の関係(6区分), 子の居住地(6区分)別65歳以上の単身及び夫婦のみの普通世帯数(高齢夫婦普通世帯数—特掲)

住宅の所有の関係(6区分)	総数	子の居住地						子はいない
		総数	一緒に住んでいる(同じ建物又は敷地内に住んでいる場合も含む)	徒歩5分程の場所に住んでいる	片道15分未満の場所に住んでいる	片道1時間未満の場所に住んでいる	片道1時間以上の場所に住んでいる	
65歳以上の単身世帯	8,090	5,100	130	380	970	1,350	2,280	1,860
持ち家	5,280	3,540	120	280	680	890	1,580	1,110
借家	2,790	1,560	20	100	280	460	690	750
公営・都市再生機構(UK)・公社の借家	1,230	790	-	20	150	300	320	270
民間営借家	1,560	770	20	80	140	160	370	490
給与居住世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦世帯	6,640	4,780	140	340	1,030	830	2,430	720
持ち家	5,740	4,170	140	340	830	680	2,170	570
借家	910	610	-	-	200	150	260	150
公営・都市再生機構(UK)・公社の借家	380	290	-	-	80	70	140	90
民間営借家	520	320	-	-	120	80	120	60
給与居住世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住	-	-	-	-	-	-	-	-
いずれか一方のみが65歳以上夫婦世帯	1,230	840	60	50	200	150	370	230
持ち家	1,050	770	60	50	150	150	350	170
借家	180	70	-	-	50	-	20	60
公営・都市再生機構(UK)・公社の借家	90	30	-	-	30	-	-	60
民間営借家	90	40	-	-	20	-	20	-
給与居住世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とも65歳以上夫婦世帯	5,410	3,940	80	300	830	670	2,060	490
持ち家	4,690	3,400	80	300	670	520	1,820	400
借家	720	540	-	-	150	150	240	90
公営・都市再生機構(UK)・公社の借家	290	260	-	-	50	70	140	30
民間営借家	430	280	-	-	100	80	100	60
給与居住世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住	-	-	-	-	-	-	-	-
再掲	-	-	-	-	-	-	-	-
高齢夫婦世帯	6,270	4,560	120	330	980	800	2,330	600
持ち家	5,480	3,990	120	330	800	650	2,090	500
借家	790	570	-	-	180	150	240	110
公営・都市再生機構(UK)・公社の借家	320	270	-	-	60	70	140	50
民間営借家	470	300	-	-	120	80	100	60
給与居住世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	25,190	18,350	7,540	750	2,240	2,500	5,320	4,090
借家	20,100	15,210	6,670	650	1,730	1,870	4,300	2,860
公営・都市再生機構(UK)・公社の借家	5,070	3,140	870	100	520	620	1,030	1,230
民間営借家	2,120	1,410	260	20	260	370	510	510
給与居住世帯	2,940	1,720	610	80	260	260	520	710
同居世帯	10	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住	-	-	-	-	-	-	-	-

資料 総務省統計局『住宅・土地統計調査報告』

- 1) 子の居住地「不詳」を含む。
- 2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

8-16 居住世帯のない住宅(3区分), 住宅の種類(2区分)別居住世帯のない住宅数

区分	総数	専用住宅	店舗その他の併用住宅
居住世帯のない住宅総数	11,130	10,500	630
一時現在者のみの住宅	150	50	110
空き家	10,920	10,390	520
建築中	60	60	-

資料 総務省統計局『住宅・土地統計調査報告』

8-17 資金別利用別着工住宅数

この表は、専用住宅一戸建、新築（増築・改築は除く）を掲げたものである。

年次	総数	資 金 別					利 用 別				
		民 間	公 社・市	住 宅 支 援	金 融 機 構	公 団	そ の 他	持 家	貸 家	分 譲 住 宅	そ の 他
平成26年	291	261	-	12	-	18	259	1	29	2	
27	275	230	-	23.00	-	22	240	7	28	-	
28	270	233	1	24.00	-	12	215	1	54	-	
29	302	274	-	17.00	-	11	227	38	37	-	
30	346	305	-	32	-	9	254	36	56	-	

資料 都市整備部建築住宅課

8-18 家屋構造及び用途別戸数

この表は、固定資産概要調書「家屋に関する概要」から記載したものである。

(各年1月1日現在、非課税分を除く)

構 造 及 び 用 途 別	戸 数				
	平 成 27 年	平 成 28 年	平 成 29 年	平 成 30 年	平 成 31 年
総 数	61,084	60,920	60,860	60,654	60,524
木 造 家 屋 戸 数	49,080	48,883	48,805	48,603	48,450
専 用 住 宅	34,905	34,327	34,323	34,284	34,254
共 同 住 宅・寄 宿 舎	1,259	1,290	1,314	1,317	1,326
併 用 住 宅	2,587	2,549	2,517	2,449	2,400
農 家・養 蜂・漁 業 者 住 宅	—	—	—	—	—
旅 館・料 亭・待 合・ホ テ ル	54	53	52	49	49
事 務 所・銀 行・店 舗	734	752	768	763	761
劇 場・映 画 館・病 院	55	56	57	55	55
公 衆 浴 場	—	—	—	—	—
工 場・倉 庫	990	957	335	953	949
土 蔵	35	35	35	35	35
付 属 家	8,461	8,864	9,404	8,698	8,621
木 造 以 外 の 家 屋 戸 数	12,004	12,037	12,055	12,051	12,074
争 務 所・店 舗・日 真 店・銀 行	1,857	1,831	1,822	1,812	1,819
住 宅・ア パ ー ト	3,926	3,954	3,973	3,990	3,997
病 院・ホ テ ル	230	229	224	220	217
工 場・倉 庫・市 場	3,960	3,972	3,974	3,974	3,974
そ の 他	2,031	2,051	2,062	2,055	2,067

資料 市民部税務課

H27年から固定資産評価基準の改正による用途項目の変更あり。

8-19 市営住宅収入支出状況

(単位 戸・千円)

年 度	戸 数	住 宅 使 用 料 額	住 宅 使 用 料 額
平成26年度	2,823	482,589	472,481
27	2,786	483,083	475,165
28	2,781	477,101	468,250
29	2,820	464,593	455,738
30	2,799	460,596	451,088

資料 都市整備部建築住宅課

8-20 福岡県公営住宅保有状況

(平成31年4月1日現在)

建設年度	総戸数	団地名	構造	戸数	構造	戸数
総数	2,008					
昭和46年	90	高泉	中耐5階	90		
47	160	高泉	中耐5階	160		
48	110	高泉	中耐5階	110		
49	60	高泉	中耐5階	60		
50	80	高泉	中耐5階	30	中耐4階	32
〃		高泉	中耐3階	18		
54	20	黒崎	中耐5階	20		
55	180	黒崎	中耐5階	180		
56	170	黒崎	中耐5階	170		
57	110	黒崎	中耐5階	110		
61	52	小浜	中耐5階	20	中耐4階	8
〃		小浜	中耐3階	24		
62	68	小浜	中耐5階	50	中耐3階	18
63	40	小浜	中耐5階	40		
平成4年度	72	平野山	中耐3階	72		
5	102	平野山	中耐3階	48		
〃		久福木	中耐3階	54		
6	54	平野山	中耐3階	54		
7	42	久福木	中耐3階	42		
8	132	平ノ下	中耐4階	72		
〃		久福木	中耐3階	60		
10	108	小浜第二	中耐5階	60		
〃		開田	中耐3階	48		
11	60	小浜第二	中耐5階	60		
12	78	開田	中耐	24		
〃		天領	高耐6階	54		
14	59	龍湖瀬	中耐4階	32		
〃		辻の前	中耐3階	27		
15	18	龍湖瀬	中耐3階	18		
16	20	辻の前	中耐3階	20		
17	20	新町	中耐3階	20		
19	15	新町	中耐3階	15		
21	25	高泉	中耐5階	25		
22	24	高泉	中耐5階	24		
23	39	高泉	中耐5階	39		

資料 福岡県住宅供給公社 筑後管理事務所

(注) 中耐は中層耐火構造の略、準耐は準耐火構造の略、高耐は高層耐火構造の略。

8-21 市営住宅保有状況

建設年度	総戸数	団地名	構造	戸数	団地名	構造	戸数
総数	2,799						
昭和25年度	50	白川	木造平家	50			
26	17	白川	木造平家	17			
27	0	白川	木造平家	0			
29	48	平原	準耐2階	48			
30	25	明治	木造平家	1	平原	準耐2階	24
31	14	平原	準耐2階	14			
32	14	平原	準耐2階	14			
35	20	三池築島	準耐2階	20			
41	42	歴木	準耐2階	42			
42	54	歴木	準耐2階	54			
43	88	歴木	準耐2階	60	右京	中耐4階	28
44	142	右三	中耐4階 中耐5階	32 35	高千	中耐5階 中耐5階	40 35
45	54	高泉	中耐5階	0	若宮	中耐5階	54
46	110	高泉	中耐5階	60	通町	中耐5階	50
47	120	高泉	中耐5階	120			
48	40	高泉	中耐5階	40			
49	110	高泉	中耐5階	60	鳥塚	中耐5階	50
50	30	高泉	中耐5階	30			
51	24	南橘	中耐3階	24			
52	33	小浜東	中耐3階	9	東谷	中耐3階	24
53	78	東谷	中耐3階	78			
54	96	東谷	中耐3階	96			

資料 都市整備部建築住宅課

(平成31年4月1日現在)

建設年度	総戸数	団地名	構造	戸数	団地名	構造	戸数
56	80	龍湖瀬	中耐5階	80			
57	90	龍湖瀬	中耐5階	50	船津	中耐5階	40
58	80	龍湖瀬	中耐5階	50	船津	中耐5階	30
62	84	白銀	中耐5階	84			
平成元年	84	白銀	中耐3階	84			
3	102	勝立	中耐3階	102			
4	102	勝立 亀谷	中耐3階 中耐3階	36 6	勝立 亀谷	中耐4階 低耐2階	54 6
6	38	吉野さくら	中耐3階	38			
8	60	橘	中耐3階	60			
9	128	小浜南	中耐3階	48	小浜南	中耐4階	80
10	90	橘	中耐3階	90			
14	96	南橘	中耐3階	96			
15	75	南橘	中耐3階	75			
17	51	南橘	中耐3階	51			
18	120	新地東ひまわり	高耐8階	120			
20	75	新地町	中耐5階	75			
22	75	新地町	中耐5階	75			
24	20	新地町	中耐5階	20			
29	140	高泉	高耐10階	140			