

## ■第8回羽山台空家対策プロジェクト会議を開催しました！

平成30年6月12日（火）、第8回羽山台空家対策プロジェクト会議を竹の原公民館にて開催し、次の内容について協議しました。

### 【協議事項等】

- ローカルルールづくりについて
  - 大津市（杉谷自治会）の取り組みの紹介
- 空家対策進捗状況について
- 所有者の特定方法について
- 補助事業の募集開始のお知らせ
  - ・大牟田市民間空家等利活用促進事業
  - ・大牟田市将来の空家予防推進事業



### 【報告】

- 広報おおむた(6/1号)空家特集記事について
- 地主からの相談対応について

#### Case 1

##### 空家と空き地に真剣に向き合う

「空家問題」と「空き地問題」を併せて考える必要がある。地域や関係団体との連携が必要である。空家対策を進めるためには、地域内全体への理解を得る必要がある。29年10月に「羽山台空家対策プロジェクト」が始まりました。

このプロジェクトは、地域住民と行政機関が連携し、両者が協力し合い、空家対策を進めました。空家対策を進めるためには、地域内全体への理解を得る必要がある。29年10月に「羽山台空家対策プロジェクト」が始まりました。

このプロジェクトは、地域住民と行政機関が連携し、両者が協力し合い、空家対策を進めました。

①空家対策のため、校区内を調査。白旗より見守り活動を進めています。民生委員さんの情報提供が役に立ちました。

②プロジェクト会議では、法律などの勉強や作業の進捗状況報告、情報共有などが行われます。

#### 空家を改修して地域貢献などに活用してみませんか!!

大牟田市は、空家・空き家（以下、空家等）の活用及び流通を促進することにより住環境の改善に取り組みしています。

この取り組みの一つとして「大牟田市民間空家等利活用促進事業」があります。この制度は、市内に所在する空家等を一定目的で活用するために改修工事を行う場合、その費用の一部補助するものです。

この際、この事業を活用して地域貢献をしておきたいと考えておられる方を募集します！

大牟田市民間空家等利活用促進事業のイメージ図

お問い合せはこちらまで！

大牟田市都市整備部建築住宅課 空家対策担当  
 TEL: 0944-41-2787 FAX: 0944-41-2795  
 E-mail: e-kenchiku01@city.omuta.fukuoka.jp

#### 多世帯同居おうえん大作戦!

福岡県大牟田市内で多世帯同居するために住宅の改修工事、中古住宅の取得をしたい方へ

多世帯同居おうえん大作戦のイメージ図

お問い合せはこちらまで！

福岡県大牟田市都市整備部建築住宅課  
 TEL: 0944-41-2787  
 FAX: 0944-41-2795

## ■次回第9回羽山台空家対策プロジェクトは、平成30年7月13日（金）13:30開催予定。

### 【編集後記】

広報おおむた6月1日号に、空家特集として「羽山台空家対策プロジェクト」の記事が掲載されました。このホームページ「羽山台空家対策プロジェクトだより」だけでなく、広報誌に掲載されたことで、羽山台の取り組みが広く市民の方に認知され、空家所有者の当事者意識の醸成に結びつくことを期待しています。

今年度、羽山台空家対策プロジェクトでは、「空家・空地対策遂行基準」に則して、空家の所有者に積極的に意向確認を行い、アドバイスや解決策の検討を行う予定です。しかし、なかなか所有者に辿り着けないのが現状です。地域のメンバーが歩き回って隣近所の方に尋ねても「関東方面に引っ越されたと思う」「息子さんが県外に居られるのでは」など、なかなか所有者の特定には至らず…。

また、今回の会議で意見があった課税情報についても、空家特措法では市町村内部の利用に限られ、不動産登記簿情報も最新の情報とは限りません。

まずは、地域と行政が連携した空家所有者の特定方法に関する研究を行い、地域における空家対策を推進していきます。〈T〉

※今回の「羽山台空家対策プロジェクトだより」から、文字のサイズを 10.5 ポイントから 12 ポイントに拡大し、高齢者の方にも読み易くしました。市民目線で分かりやすく読み易い紙面を目指します！