

## ■第42回羽山台空家対策プロジェクト会議を開催しました！

令和4年1月13日(木)第42回羽山台空家対策プロジェクト会議を羽山台校区コミュニティセンターにて開催し、次の内容について協議しました。

### 【協議事項等】

#### ○現在の空家対策検討課題について

- ・空家予防「住まいるノートの活用」について  
→現在2地区の自治会に声かけをしています。返事待ちです。
- ・空家相談  
→現在3件の相談を受け付けています。そのうち2件は相続手続きがあるため、司法書士を紹介しています。また、無償譲渡にて解決した物件1件の報告がありました。
- ・空家見回り代行  
→1件の見回り依頼がありました。手続等の詳細は依頼主と協議します。

#### ○令和4年度以降の取り組みについて

- ①プロジェクト会議は、これまでと同様に毎月1回開催とする。ただし、市の参加は2カ月に1回とする。
- ②地域主体で議事を進行し、会議次第も地域で作成する。
- ③新たな地域との連携については、定期的に情報交換を行い地域間で交流を続ける。

#### ○その他

- ・羽山台校区におけるドローンの撮影について  
→令和4年1月29日(土)～2月2日(水)に空家実態調査を実施します。  
事前に対象地域へチラシを配布します。
- ・空家セミナーの感想(1月12日(水)大牟田文化会館にて)  
→「実例の話が聞けたので、参考にはなったが、無償譲渡の事例やその他、売れない土地などの話も聞きたかった。」などの意見が寄せられました。
- ・優良校区社会福祉協議会の表彰について

福祉だよりきらり 6

**令和3年度福岡県社会福祉功労者表彰式で表彰されました！**

10月26日、福岡国際会議場にて福岡県社会福祉功労者表彰式が開催され、羽山台校区社会福祉協議会(以下、羽山台校区社協)が、「遺族社会福祉協議会」として表彰されました。式典には、羽山台校区社協を代表して、平良孝雄会長が出席されました。

羽山台校区社協では、民生委員や福祉委員を中心とした、一人暮らし高齢者や高齢夫婦世帯への見守り・訪問活動やあらゆるワゴン活動を通じて、高齢者の生活支援や地域活性化の推進に努めています。とりわけ空家問題の解決に向けた取組を他の校区に先駆けて進めており、行政機関や不動産業者と連携して空家の解消をめざす一方で、空家の未然防止に向けた取組や水害の調査等にも取り組んでいます。その活動は、様々な功績を挙げ、この度の受賞に繋がりました。

平良会長は、これまでの活動が評価されたことで、大変名譽に感じています。特に、他の校区に先駆けて大牟田市建築住棟とプロジェクトを組んで、空き期間・滞り難い状態の空家を評価して頂けて嬉しい。これからも一層の努力を怠りません。と述べられました。

この度の受賞、誠にありがとうございます！

**★参加者募集★**「成年後見制度」について学んでみませんか?  
**成年後見フォーラム**

**悩んでいませんか?スッキリ解決!「空家と相続と成年後見」**

【日 時】令和4年2月24日(木) 13:00～16:00(予定) 開催12:00  
【場 所】大牟田文化会館 小ホール  
【定 員】150名 ※マスク着用のご協力をお願いします。  
※手続説明・要約筆記対応

**内 容** 第1部 講演 悩んでいませんか?スッキリ解決!「空家と相続と成年後見」  
大牟田市成年後見センター センター長 竹本 安伸  
第2部 講演 成年後見制度の今  
弁護士 中尾 昌郎 氏  
成年後見制度費用説明  
成年後見センター一級監事説明  
大牟田市成年後見センター 職員 ※無料相談は行いません。

【問合せ】大牟田市成年後見センター ☎57-2535

成年後見制度は、認知症や知的障がいなどによって判断能力が不十分な人が、経済的な不利益を受けたり、生活上の自由を制限するために、「成年後見」などの支援者が法律行為を支援する制度です。

建設・不動産・法律・福祉の専門家がお応えします!

令和3年度  
第2回

**空家家  
所有者向け  
無料相談会**

事前申込制

空家家を  
どうにかしたい!  
地域貢献のために  
活用しても  
いいかも～

実家の空家家  
どうしよう・・・  
売りたいが売れない。  
何かいい方法は  
ないかな?

【日 時】令和4年2月5日(土)10時～12時  
【場 所】大牟田市市民活動等多目的交流施設2階 2階中研修室  
(所在地)大牟田市新築町4-1 無料相談家より徒歩5分

【申 込】お電話にてお申込み ※先着順 12組まで  
TEL:070-1274-7161 (平日9時～17時)

※当日は、所定お申し込みの住所に集合して受付いたします。開場前には緊急事態宣言や感染症の発生などにより、開催が中止となる場合がございます。当日はご来場ください。  
※駐車場の確保が困難なため、公共交通機関もしくは徒歩での参加を推奨いたします。

【本 場】大牟田市居住支援協議会  
【お問合せ】NPO法人大牟田ライフサポートセンター ☎0944-88-9616 (担当:加藤、三浦)  
大牟田市居住支援協議会では、高齢者や障害者など、住宅の確保に困っている方が、住み慣れた地域で安心して暮らせるように、市内の空き家の紹介等を実施しています。

福祉だより「きらり」掲載

<2月も空家相談会あります>

### 【次回開催】

第43回 令和4年2月14日(月)10:30～ 羽山台校区コミュニティセンターにて開催

## 【編集後記】

〈1月12日（水）空家セミナー 大牟田文化会館にて〉



空家セミナーに行ってきました。太宰府市の実情などのお話を伺いました。印象的だったのは、「火災保険」です。空家になれば火災保険が使えないこともあるそうです。保険のかけ方があるようで、詳しくは保険会社に問い合わせてください。あと、空家を管理する際には、皆さん「風通し」はされると思いますが、「通水」といって、水も流した方が良さそうです。水道管に錆ができれば、破裂したり悪臭がしたりするそうです。空家を所有してみないと気がつかないことがありますね。

〈N. H〉

