

回 答 書

令和4年6月7日

契約番号：5042000007

工事（業務委託）名 大牟田市歴木中学校再編校舎（教室棟）改修等工事に伴う実施設計業務委託

質問 番号	図面 番号	仕様書	質 問 事 項	回 答
1		耐震診断評価再取得業務	耐震診断評価再取得について、再取得は管理棟のみと考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
2		耐震診断評価再取得業務	5 改修計画・設計について、桁行方向の壁を補強を行わない程度とはどの程度の大きさの開口でしょうか。また箇所数は何箇所になりますか。	開口の大きさは増築するエレベーター棟の幅×管理棟の天井高若しくは階高程度の大きさを想定しています。箇所数は各階 1カ所を想定しています。
3		耐震診断評価再取得業務	耐震判定委員会の判断により再評価が必要ない場合でも、再評価は必須でしょうか。	改修計画の耐震性が確保されていることが証明できれば再評価は不要です。不要としたことにより業務内容の見直しを要する場合は、変更契約が必要になることがあります。

4		17 業務 範囲(6) 積算単 価の採 用…	「工事はローリング計画に基づき2か年に分けて行う」とあり、又「積算単価は、(中略)工事発注時期の直近号を採用する」とあります。これは、R5年1月末(業務委託契約納期)直近の積算単価及び見積書で2か年分を先ず積算・納品し、改めて(R5及びR6年度の)工事発注時期直近の積算単価・見積書を修正する作業があるものとの理解でよろしいでしょうか。御指示下さい。	本業務には、(R5及びR6年度の)工事発注時期直近の積算単価・見積書を修正する作業は含まれません。
5		同上	上記の積算単価修正作業は、建築及び電気設備、機械設備、(R6年度の)EV設備にも同様の修正作業があるものと理解で宜しいでしょうか。御指示下さい。	質問番号4の回答と同様です。
6		平面図	平面図にあるEV棟(W4.5m×D6.6m?)が接する、廊下側の壁開口(補強を行わない)寸法を御指示下さい。	開口の大きさは増築するエレベーター棟の幅×管理棟の天井高さ若しくは階高程度を想定しています。
7		特記仕様書及び共通仕様書	特記)仕様書9図面■その他監督職員の指示による。又18成果品並びに提出図書【実施設計】(11)その他係員の指示により必要とする書類――とありますが、共通仕様書3.9監督職員の項には、『2監督職員は、契約図書に定められた範囲内において、指示、承諾、協議等の職務を行うものとする。』とあります。 故にその定められた範囲外の指示に依る業務は、別途業務と判断して宜しいでしょうか。御指示下さい。	共通仕様書第1章1. 1適用2に定めるとおり、(特記)仕様書が共通仕様書よりも優先されます。

8		設計業務委託 (特記) 仕様書	19 設計図面の種類 (建築) 13. 外壁改修要領図 14. 外壁調査図、劣化部分集計表 16. 外壁改修要領図、外壁調査図、劣化部分集計表 とありますが、これは教室棟の外壁調査・診断業務は既に終わっており、その調査結果が貸与され、単純にそれを図面化するものと判断して宜しいでしょうか。御指示下さい。	教室棟の外壁調査は既に終わっており、調査結果の外壁調査図を貸与しますので、これを元に成果品を作成し提出することが本業務の一部となります。
---	--	-----------------------	--	---