

大牟田都市計画高度利用地区の決定（大牟田市決定）

都市計画高度利用地区を次のように決定する。

種 類	面 積	建 築 物 の 容 積 率 の 最 高 限 度	建 築 物 の 容 積 率 の 最 低 限 度	建 築 物 の 建 ぺ い 率 の 最 高 限 度	建 築 物 の 建 築 面 積 の 最 低 限 度	壁 面 の 位 置 の 制 限	備 考
高度利用地区 (新栄町駅前地区)	約 2.0ha	40/10	14/10	8/10	200 m ²	道路から 1 m	

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

大牟田都市計画高度利用地区の決定（大牟田市決定） 総括図



凡 例
 高度利用地区

凡 例	種 別	(容 積 率)
	都市計画区域	
	市 街 化 区 域	
	H 2 2 D : I : D 区 域	
	S 4 5 D : I : D 区 域	
	第一種低層住居専用地域	[80]
	第二種低層住居専用地域	[100]
	第一種中高層住居専用地域	[150]
	第二種中高層住居専用地域	[200]
	第一種住居地域	[200]
	第二種住居地域	[200]
	近隣商業地域	[200]
	商業地域	[200] [300]
	準工業地域	[200]
	工業地域	[200]
	工業専用地域	[200]
	準防火地域	
	臨海地区	
	臨海地区	
	都市計画道路	
	駅前広場	
	都市計画公園	
	都市計画緑地	
	都市計画墓地	
	都市計画火葬場	
	都市計画ごみ焼却場、ごみ処理場、汚物処理場	
	都市計画公共下水道施設	
	地区計画区域(整備計画区域)	
	容 積 率	
	準工業	
	商業	
	工業	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	
	第一種	
	第二種	

大牟田都市計画高度利用地区の決定（大牟田市決定） 計画図

高度利用地区(新栄町駅前地区)
面積：約2.0ha

