

大牟田市空き店舗活用セミナー 開催報告

大牟田市産業振興課
商業・サービス業支援担当

本セミナーは、中心市街地の空き店舗や空き家等のストックを有効な資源と捉え、これら遊休不動産を動かすことを目的に開催しました。リノベーションやDIYによる、空き店舗や空き家等の再生実績のある方を講師に迎え、基調講演・事例紹介を行って頂き、「不動産の使い手」、「不動産所有者」それぞれの立場からの考えるきっかけとして頂きました。セミナー終了後は、個別相談会を開催しました。

●開催概要

- ・日 時：令和4年11月29日（火）14：00～16：30 『まちの未来を創るための「不動産の使い手」「不動産所有者」』
- ・場 所：aurea（旧大牟田商工会館）
- ・参加者：26名

●基調講演

「まちの活性化につながる不動産活用」

吉原住宅(有) 代表取締役 吉原 勝己 氏



- ・リノベの「共感」が、時間を経て建物の「文化」となり得る
- ・結果、「経年劣化」から「経年優価」へ変化

○「共感」が「文化」となる

- ・リノベで、個性的・感性の高いデザインを施す
- ・感性豊かな人が入居
- ・コミュニティが生まれ
- ・更に、人や店舗が生まれ、活気を生む
- ・空きがなくなり、収入の安定へ

●事例紹介

- (同) H&A brothers 半田 啓祐 氏・半田 満 氏
- (有) 吉浦ビル 代表取締役 吉浦 隆紀 氏



◎ (同) H&A brothers

- ・コーポ江戸屋敷（団地型賃貸物件）
デザインが集まる団地リノベ
- ・H&A Apartment（家庭菜園付きアパート）
コミュニティを創るリノベ

◎ (有) 吉浦ビル

- ・旧美すずのリノベ
「大牟田革命」100件のリノベで革命を起こす。

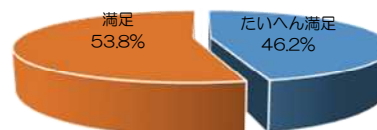
●参加者アンケート

福岡市や北九州市からも、ご参加頂きました。

アンケート結果では、9割以上の方が、たいへん満足・満足と回答。

◎基調講演の満足度

ふつう：0%
不満：0%
かなり不満：0%
未回答：0%



◎事例紹介の満足度

不満：0%
かなり不満：0%
未回答：0%

