

企業立地等の動向について

令和5年12月25日

令和5年企業立地等の動向について

- 大牟田エコタウンに新たに企業3社の進出が決定した他、みなと産業団地においても新たに企業1社の進出が決定しました。これにより市内の産業団地は全て完売となりました。
- 更に、昨年10月にオープンした大牟田市イノベーション創出拠点「aurea」^{アウレア}を中心にIT関連企業の誘致に取り組み、2社（市外企業1社、市内企業1社）の進出が決定しました。これによりaurea内の貸室6部屋は全て入居済みとなりました。
- 本市としましては、引き続き、民間所有の適地などへの工場等の誘致とともに、IT関連企業等の誘致を進め、新しい産業の創出と雇用の確保を図ってまいります。
- なお、今後の企業誘致として、来年1月には新大牟田駅産業団地の産業用地約4.45haの公募開始を予定しております。

1. 大牟田エコタウンへの進出

(1) 白石自動車株式会社

- ✓ 現在、デンカ(株)大牟田工場内で、原料の保管、運搬、投入および製品の保管、出荷までの製品製造の前後の工程を担われている。
- ✓ 近年、製品の需要が拡大する中、物流・製造工程の一翼を担う拠点として新たに倉庫を整備するため、進出を決定された。

- 事業内容：運送業、倉庫業、構内物流業務ほか
- 所在地：大牟田エコタウン区画5（約9,200㎡）
- 人員計画：新規雇用5名
- 投資計画：約8.1億円（土地、建物など）
- 操業開始：令和6年4月



令和5年2月20日協定締結式

(2) 共栄環境開発株式会社

- ✓ 福岡、熊本県を中心に、産業廃棄物・産業洗浄・下水道などに関する事業を広域に展開されている。
- ✓ こうした中、市内に2カ所ある事業所を統合し、事業効率化及び規模拡大を図ることを目的に、新たな拠点を構築されるもの。

- 事業内容：浄化槽維持管理業（保守点検・清掃）、し尿収集運搬業、産業廃棄物収集運搬業、産業廃棄物処分業、産業洗浄清掃業、下水道管路管理業、路面清掃、建設業（土木、管、しゅんせつ）、伏び（農業用水線路下横断管路）維持管理業
- 所在地：大牟田エコタウン区画8-2（約4,600㎡）
- 人員計画：新規雇用5名
- 投資計画：約2.5億円（土地・建物）
- 操業開始：令和9年4月



令和5年9月29日協定締結式

(3) PROSOL JAPAN株式会社

- ✓ 現在、大牟田テクノパークにおいて半導体工場向け真空ポンプの修理や同製品の中古販売を手がけられている。
- ✓ こうした中、熊本県菊陽町へのTSMC進出により、真空ポンプの需要が高まることから、現工場に加えて、拠点の拡大と設備の増設を図られるもの。

- 事業内容：真空ポンプ、制御ユニットの修理及び中古販売
- 所在地：大牟田エコタウン区画8-2（約4,400㎡）
- 人員計画：新規雇用50名
- 投資計画：約2.2億円（土地・建物・機械設備）
- 操業開始：令和7年6月



令和5年6月8日協定締結式

2. みなと産業団地への進出

(1) 西日本鋼業株式会社

- ✓ 建設用再生棒鋼（鉄筋）をはじめ、住宅基礎ユニット鉄筋、鳥獣対策防護柵資材、港湾土木用資材などの鉄筋加工製品の製造・販売を手がけられている。
- ✓ こうした中、住宅用ユニット鉄筋の販路拡大を見据え、新たな生産工場を建設されるもの。なお、同社の進出により「みなと産業団地（全5区画）」は完売となった。

- 事業内容：建設用再生棒鋼（鉄筋）の製造、住宅基礎ユニット鉄筋、鳥獣対策防護柵資材、港湾土木用資材などの鉄筋加工製品の製造販売
- 所在地：みなと産業団地B-2区画（12,408.54㎡）
- 人員計画：新規雇用25名
- 投資計画：約5.5億円（土地、建物、機械設備）
- 操業開始：令和6年10月



令和5年3月30日協定締結式

3. 大牟田市イノベーション創出拠点「aurea」への進出

(1) ARIAKE CREATIVEの進出

- ✓ 大牟田市を中心に活動するデザイナー、カメラマン、映像制作クリエイター等7人で構成されるクリエイターチームで、令和5年1月に、地元企業やまちの魅力をクリエイティブなチカラで発信サポートする応援団として活動を開始された。
- ✓ aureaのオフィスを活動や交流の拠点として、映像やWebコンテンツの制作などを中心に、若年技術者の育成にも取組まれる予定。

- 活動内容：クリエイターの活動・交流拠点、WEBサイト・映像制作、定期的なイベントの実施など
- 場 所：大牟田市イノベーション創出拠点aurea (1F 10㎡)
- 開設日：令和5年2月15日



デザイン制作例 令和5年2月15日協定締結式

(2) 沖電気工業株式会社の進出

- ✓ 1881年に日本で最初の通信機器メーカーとして誕生し、電話機製造という未知の領域に積極的にチャレンジした創業者の進取の精神を受け継ぐ企業理念のもと、様々な社会課題の解決に取り組まれている。
- ✓ 地域の状況やニーズをより身近で把握し、地元企業、学生と情報交換しながら課題解決に向けた活動にも取り組まれる。
- ✓ 市と連携して自動運転バスの走行実証実験を11月4日～10日に実施。地域交通課題解決につながる新たな交通手段として成立するために必要な事柄を検証された。

- 名 称：OKI OMUTA BASE (オキ オオムタベース)
- 事業内容：新規ソリューション開発など
- 場 所：大牟田市イノベーション創出拠点aurea (2F 55㎡)
- 人員計画：2名
- 開設日：令和5年4月3日



自動運転実証実験

令和5年3月29日協定締結式

【参考】令和2～5年中に新・増設が決定した企業

令和5年(1～12月)

企業名	事業内容	区分	投資計画	雇用計画	操業開始
白石自動車㈱(エコタウン区画5)	運送業・倉庫業・構内物流業務など	市内企業・事業拡大	8.1億円	5名	R6.4
共栄環境開発㈱(エコタウン区画8-2)	産業廃棄物などに関する事業	市内企業・移転拡大	2.5億円	5名	R9.4
PRO SOL JAPAN㈱(エコタウン区画8-2)	真空ポンプ・制御ユニットの修理など	市内企業・事業拡大	2.2億円	50名	R7.6
西日本鋼業㈱(みなと産業団地B-2区画)	住宅基礎ユニット鉄筋などの製造販売	市外企業・新規進出	5.5億円	25名	R6.10
ARIAKE CREATIVE (aurea1Fオイス)	ウェブサイト・映像制作など	市内企業・新規進出	-	-	R5.2
沖電気工業㈱(aurea2Fオイス)	新規ソリューション開発など	市外企業・新規進出	-	2名	R5.4
合計		6社	18.3億円	87名	

令和4年(1～12月)

企業名	事業内容	区分	投資計画	雇用計画	操業開始
凸版印刷㈱(aurea2Fオイス)	システム開発など	市外企業・新規進出	-	30名	R4.9
㈱シティアスコム(aurea1Fオイス)	システム開発など	市外企業・新規進出	-	10名	R4.10
日清紡マイクロデバイス㈱(aurea1Fオイス)	高音質の音の試聴体験など	市外企業・新規進出	-	-	R5.2
㈱S・A・W(大牟田工業団地内:四山町)	アルミ加工品製造	市外企業・新規進出	3.0億円	12名	R5.4
デンカ㈱(大牟田工場内:新開町1)	窒化ケイ素の生産能力約1.5倍の増強	市内企業・事業拡大	-	-	R7
ルートインジャパン㈱(岬町)	ビジネス・観光ホテル	市外企業・新規進出	20.0億円	100名	R7.12
合計		6社	23.0億円	152名	

令和3年(1～12月)

企業名	事業内容	区分	投資計画	雇用計画	操業開始
有明技研㈱(テクノパークM-1区画)	金属部品・樹脂部品の精密加工ほか	市内企業・事業拡大	2.5億円	7名	R4.9
㈱エフテック(テクノパークC-6区画)	各種ろ過フィルター製造・販売	市内企業・事業拡大	3.0億円	6名	R5.4
岳南建設㈱(テクノパークN区画)	送電設備に関する電気工事等	市外企業・新規進出	4.6億円	4名	R4.10
大和工業㈱(エコタウン区画4-2)	製缶・各種配管の製造・据付	市内企業・移転拡張	2.2億円	10名	R5.1
デンカ㈱(大牟田工場内:新開町1)	化学製品の製造・加工	市内企業・事業拡大	50.0億円	20名	R6.5
合計		5社	62.3億円	47名	

令和2年(1～12月)

企業名	事業内容	区分	投資計画	雇用計画	操業開始
㈱横山工業(大牟田工業団地内:四山町)	製缶・鉄骨加工・組立など	市内企業・事業拡大	1.1億円	5名	R2.10
東洋アルミニウム㈱(テクノパークM-2区画)	機能性コンパウンド製造	市外企業・新規進出	0.3億円	4名	R2.11
大牟田運送㈱(エコタウン区画3,4-1)	定温倉庫による化学製品の保管・出荷	市内企業・事業拡大	6.1億円	15名	R3.4
㈱日立ハイテク九州(エコタウン区画8-1)	医用分析装置等の開発・設計・製造	市内企業・事業拡大	8.6億円	5名	R3.8
三井住建道路㈱(エコタウン区画1)	アスファルト混合物、再生骨材等の製造・販売	市内企業・移転拡張	-	若干名	R5.5
合計		5社	16.1億	29名	

合計(令和2～5年)		22社	119.7億円	315名	
------------	--	-----	---------	------	--