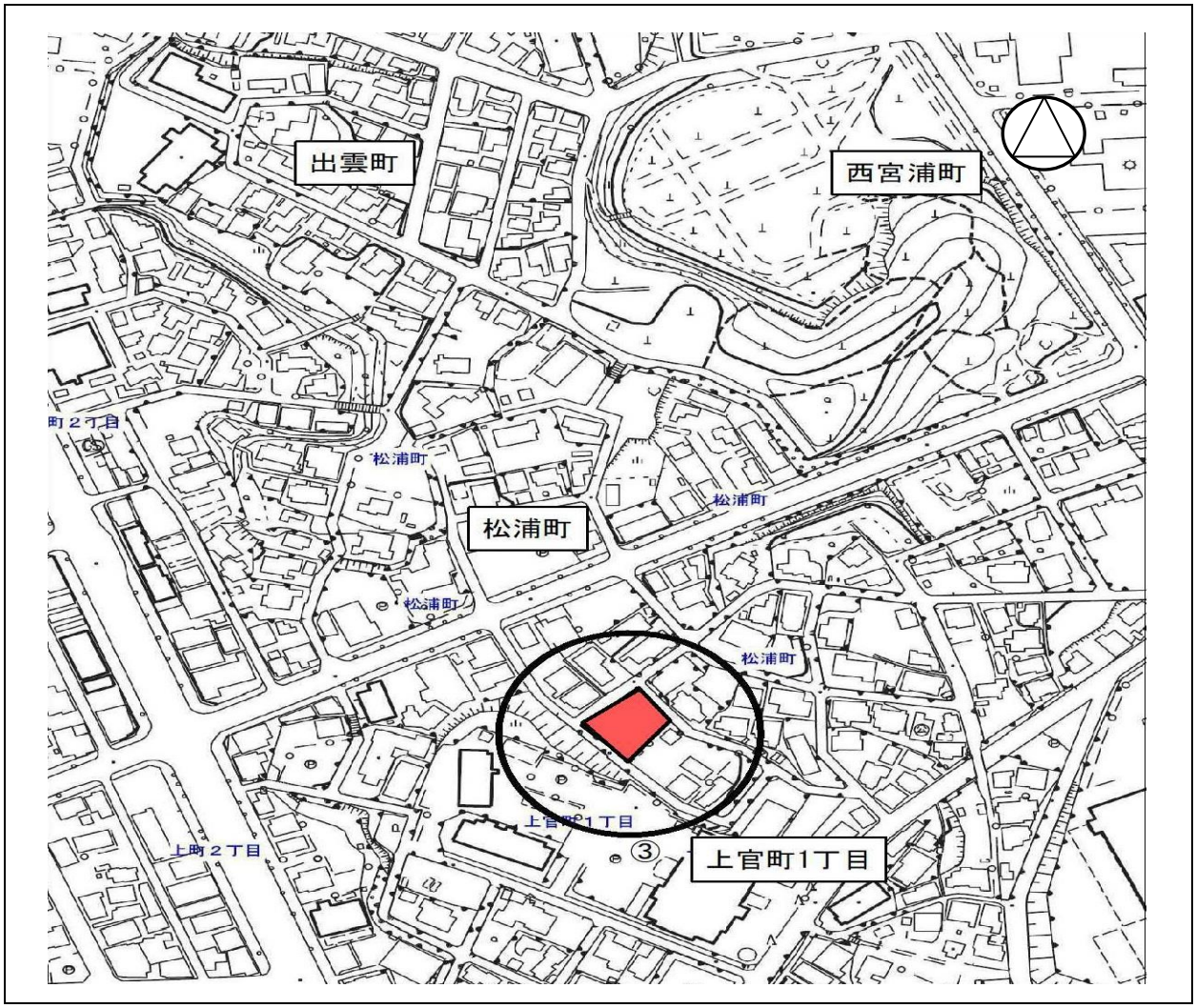
物件詳細

区分番号	６－３				
所在地	大牟田市松浦町１０番１				
実測面積	５２２．５７㎡（１５８坪）	地目	宅地	形状	正方形
道路状況	北東側幅員約５．０ｍの市道に接面 北西側幅員約５．７ｍの市道に接面 南西側幅員約４．５ｍの市道に接面			間口	約２２．３ｍ
道路との高低差	部分的に道路より低い所があります			奥行	約２３ｍ
法令等に基づく規制	都市計画区域	市街化区域			
	用途地域	第一種住居地域			
	建ぺい率	６０％	防火地域等	法第２２条区域	
	容積率	２００％	市景観計画区域	住宅区域	
私道の負担等に関する事項	負担の有無	無	負担の内容		
供給処理施設の状況	電気	引込可	ガス	都市ガス有・引込管無	
	上水道	引込可	下水道	有・桝有	
交通機関	鉄道	西鉄 大牟田駅	北西 約７３０ｍ（直線距離）		
	バス	西鉄 上町	北西 約１８０ｍ（直線距離）		
公共施設	大牟田市役所	北西 約５００ｍ（直線距離）			
	市立大牟田中央小学校	西 約２８０ｍ（直線距離）			
	市立宅峰中学校	南西 約１．４ｋｍ（直線距離）			
参考事項	・物件の引渡しは現状のままとします。 ・立地適正化計画において、住居誘導区域です。 ・土砂災害特別警戒区域含みます。 ・日影規制あります。				

案内図

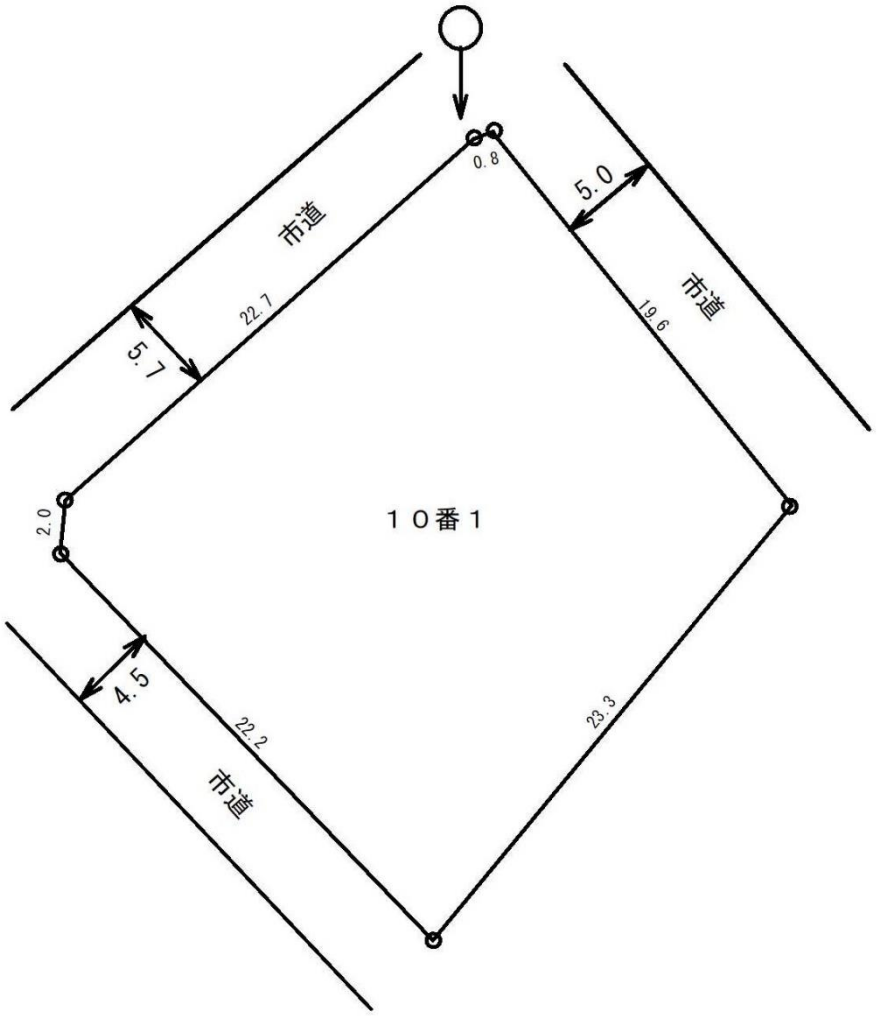


画地平面図

区　分　番　号	６－３

所 在 地　大牟田市松浦町１０番１　　実測面積　５２２．５７㎡（１５８坪）

予定価格　６，４８０，０００円



※単位：ｍ
※辺長の表示は０．１ｍ未満切捨て
※写真撮影方向：○→