

別 表 １： 評 価 項 目 及 び 評 価 基 準

工 事 名：大牟田市橘中学校再編屋内運動場改築工事

区 分		評価項目	評 価 基 準		構成員ごとの点数の算出方法	配点
					該当する点数×出資比率	
企業 の 技 術 力 9 点	① 施工実績の状況	平成２６年４月１日から令和６年３月３１日 までの期間の同種工事の施工実績：注１	５件以上の工事の実績あり		３.０	３.０
			３件又は４件の工事の実績あり		２.０	
			１件又は２件の工事の実績あり		１.０	
			実績なし		０.０	
	② 工事成績評定の状況	平成２６年４月１日から令和６年３月３１日 までの期間の本市の建築一式工事の工事成績 評定点の平均点（本市の工事成績評定点の対 象工事がない場合にあっては、国又は他の地 方公共団体が発注した建築一式工事の平成２ ６年４月１日から令和６年３月３１日までの 期間の実績の有無）：注２	本市の工事成 績評定点の対 象工事ありの 場合	７０点以上	３.０	３.０
				６５点以上７０点未満	２.０	
				６０点以上６５点未満	１.０	
				６０点未満	０.０	
			本市の工事成 績評定点の対 象工事なしの 場合	国又は他の地方公共団体の発注工事の実績あり	１.０	
				国又は他の地方公共団体の発注工事の実績なし	０.０	
	③ 技術者保有状況に基 づく信頼度	開札日現在において５年以上継続して雇用す る１級建築施工管理技士又は一級建築士の資 格を有する者（それぞれの資格を継続して５ 年以上有する者に限る。）の人数：注３	３人以上		２.０	２.０
			１人又２人		１.０	
			０人		０.０	
	④ 品質管理・環境マネ ジメントシステムの 取組状況	ＩＳＯ９００１又はＩＳＯ１４００１の認証 の取得：注４	両方とも取得している		１.０	１.０
			どちらか片方を取得している		０.５	
			両方とも取得していない		０.０	
配置 予 定 技 術 者 の 技 術 力 8 点	⑤ 施工実績の状況	平成２６年４月１日から令和６年３月３１日 までの期間の配置予定技術者の同種工事の施 工実績：注１・注５・注６	３件以上の工事の実績あり		２.０	２.０
			２件又１件の工事の実績あり		１.０	
			実績なし		０.０	
	⑥ 工事成績評定の状況	配置予定技術者が従事した平成２６年４月１ 日から令和６年３月３１日までの期間の本市 の建築一式工事の工事成績評定点の最高 点（本市の工事成績評定点の対象工事がない 場合にあっては、国又は他の地方公共団体が 発注した建築一式工事の平成２６年４月１日 から令和６年３月３１日までの期間の実績の 有無）：注２・注５・注６	本市の工事成 績評定点の対 象工事ありの 場合	７０点以上	３.０	３.０
				６５点以上７０点未満	２.０	
				６０点以上６５点未満	１.０	
				６０点未満	０.０	
			本市の工事成 績評定点の対 象工事なしの 場合	国又は他の地方公共団体の発注工事の実績あり	１.０	
				国又は他の地方公共団体の発注工事の実績なし	０.０	
	⑦ 継続教育の取組状況	配置予定技術者の継続教育（ＣＰＤ）の取 組：注５・注７	公益社団法人日本建築士連合会が定める目標単位以上		１.０	１.０
			公益社団法人日本建築士連合会が定める目標単位の２分の１以上目標単位未満		０.５	
			公益社団法人日本建築士連合会が定める目標単位の２分の１未満又は取組なし		０.０	
	⑧ 資格の保有年数の状 況	配置予定技術者が保有する１級建築施工管理 技士又は一級建築士の資格の保有年数：注 ３・注５	１０年以上		２.０	２.０
			５年以上１０年未満		１.０	
			５年未満		０.５	
			対象となる資格なし		０.０	
企業 の 地 域 貢 献 活 動 4 点	⑨ 防災協定等の有無	本市との災害時における応急対策業務等に関す る協定の締結の有無及び平成３１年４月１日か ら令和６年３月３１日までの期間の災害対応の活動 実績の有無：注８・注９	協定の締結あり、活動実績あり		１.０	１.０
			協定の締結あり、活動実績なし		０.５	
			協定の締結なし、活動実績あり		０.５	
			協定の締結なし、活動実績なし		０.０	
	⑩ 地域貢献度	令和５年４月１日から令和６年３月３１日までの期 間の本市における公共施設の防災予防点検、清 掃活動若しくは緊急出動又は本市における防災 訓練への参加若しくは自主防災訓練の実施：注 １０	活動の実績あり		１.０	１.０
			活動の実績なし		０.０	
	⑪ 代表構成員の名簿の種 類	代表構成員が登録されている令和６年度大牟田 市競争入札参加資格者名簿の種類	令和６年度大牟田市競争入札参加資格者名簿（工事・市内業者）		２.０	２.０
			令和６年度大牟田市競争入札参加資格者名簿（工事・準市内業者）		０.０	
					計	21.0

備考 評価項目ごとの加算点は、「① 施工実績の状況」から「⑩ 地域貢献度」までについては特定建設工事共同企業体の構成員ごとに評価基準及び算出方法により算出した点数を合算した点数により算出するものとし、「⑪ 代表構成員の名簿の種類」については評価基準及び代表構成員の出資比率を１００分の１００として代表構成員の点数により算出するものとする。

注１ 「同種工事の施工実績」とは、主たる構造（増築にあっては、増築部分の主たる構造）が鉄筋コンクリート造、プレキャストコンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造であって、延べ床面積（増築にあっては、増築部分の延べ床面積）が１，０００平方メートル以上である新築、改築又は増築に係る建築一式工事（建設省告示に規定する建築一式工事をいい、建設業法第４条の規定により建築一式工事以外の建設工事を請け負った場合における当該建設工事に附帯する建築一式工事を除く。注２において同じ。）のうち、平成２６年４月１日から令和６年３月３１日までの期間に元請で完成させ、かつ、引き渡した実績（特定建設工事共同企業体の構成員としての実績にあっては、出資比率が１００分の２０以上である構成員としての実績に限る。）をいう。

注２ 「本市の建築一式工事の工事成績評定点」とは、本市（企業局を含む。以下この注２において同じ。）との契約に係る建築一式工事であって、平成２６年４月１日から令和６年３月３１日までの期間に本市に引き渡したものの実績（特定建設工事共同企業体の構成員としての実績にあっては、出資比率が１００分２０以上である構成員としての実績に限る。以下この注２において同じ。）に係る工事成績評定点をいう。

なお、本市の工事成績評定点の対象工事がない場合における国又は他の地方公共団体が発注した建築一式工事の平成２６年４月１日から令和６年３月３１日までの期間の実績は、当該期間に国又は他の地方公共団体に引き渡した建築一式工事の実績をいう。

注３ 「１級建築施工管理技士」とは建設業法施行令（昭和３１年政令第２７３号）の規定に基づく１級の建築施工管理に係る技術検定の合格証明書を有する者をいう。

注４ ＩＳＯの認証については、令和６年度大牟田市競争入札参加資格者名簿に登録されている住所の営業所等において取得しているものに限る。

注５ 「配置予定技術者」とは、入札工事に配置を予定している主任技術者又は監理技術者をいう。

注６ 「施工実績」及び「本市の建築一式工事の工事成績評定点」の対象となるものは、現場代理人、主任技術者又は監理技術者として従事したものに限る。

注７ 「継続教育の取組状況」における単位は、公益社団法人日本建築士連合会又は建築士法第２２条の４第２項に規定する建築士会が発行するＣＰＤ実績証明書であって証明対象期間の終了日が開札日前６月間にあるものにより取得が証明されたものに限る。

注８ 「本市との災害時における応急対策業務等に関する協定」については、開札日前１月間締結中であることを証明されるものに限る。

注９ 「災害対応の活動実績」とは、大牟田市水防本部又は大牟田市災害対策本部の設置時に本市の指示により対応した有償による業務活動の実績をいう。

注１０ 「緊急出動」とは、「⑨防災協定等の有無」における有償による業務活動の実績を除くその他の災害の予防又は防止のための活動をいう。