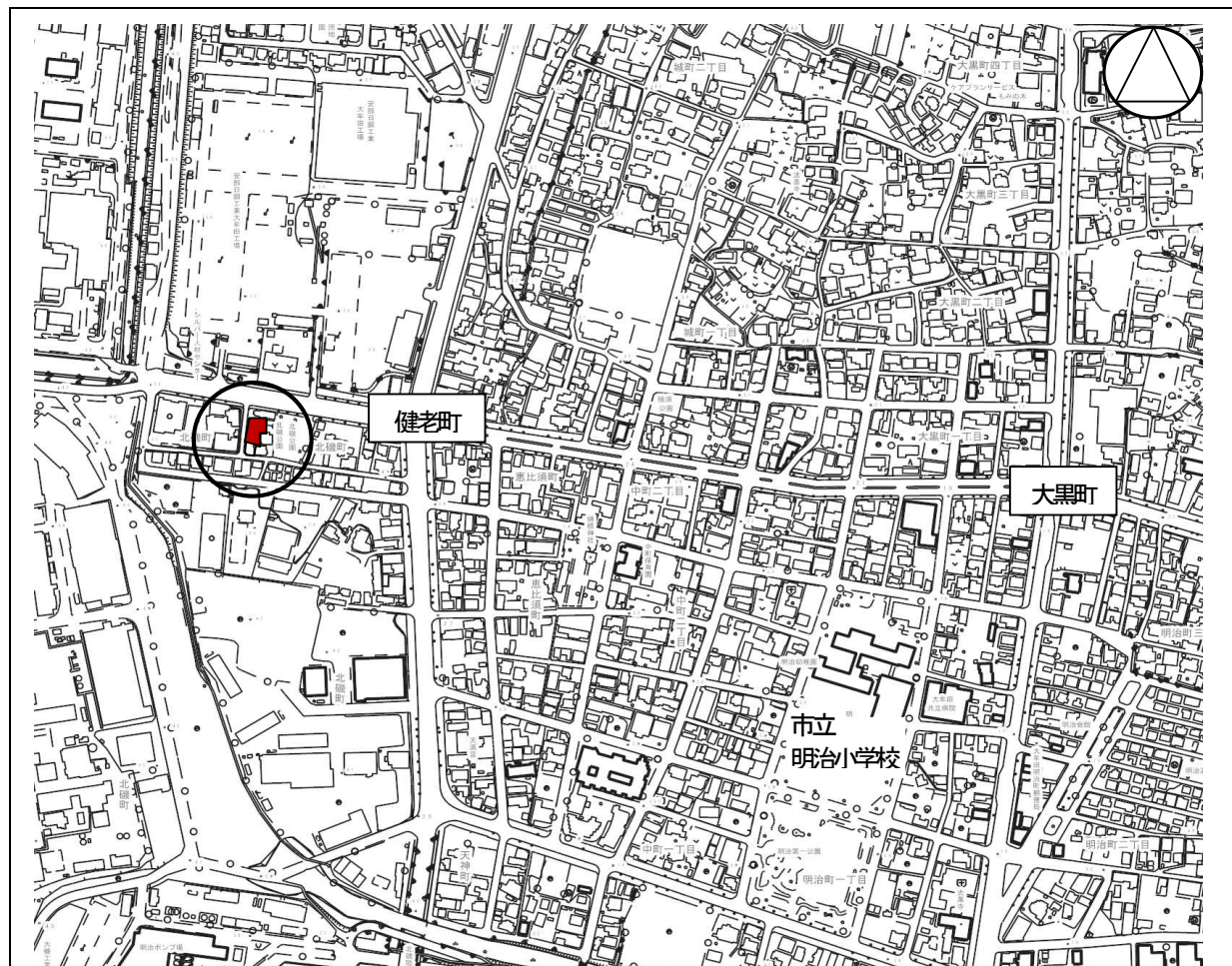


物件詳細

区 分 番 号	5-6			
所 在 地	大牟田市北磯町81番6			
実 測 面 積	193.30㎡ (58坪)	地 目	宅地	形 状 不整形
道 路 状 況	西側幅員約4mの市道に接面			間 口 約21.3m
道路との高低差	等高			奥 行 約8.1m
法 令 等 に 基 づ く 規 制	都市計画区域	市街化区域		
	用途地域	準工業地域	特別用途地区	大規模集客施設制限地区
	建 ぺ い 率	60%	防 火 地 域 等	法第22条区域
	容 積 率	200%	市 景 観 計 画 区 域	住宅区域
私道の負担等 に関する事項	負担の有無	無	負担の内容	
供 給 処 理 施 設 の 状 況	電 気	引込可		ガ ス プロパンガス
	上水道	引込可		下水道 有・柵有
交 通 機 関	鉄 道	西鉄 新栄町駅	南東	約1.0km (直線距離)
	バ ス	西鉄 大黒町バス停	東	約650m (直線距離)
公 共 施 設	大牟田市役所		南	約1.5km (直線距離)
	市立明治小学校		東	約500m (直線距離)
	市立白光中学校		東	約1.0km (直線距離)
参 考 事 項	・ 物件の引渡しは現状のままとします。 ・ 北側隣接地 (81番5) より工作物の一部が市有地に越境しています。 ・ 立地適正化計画において、誘導区域外です。			

案内図

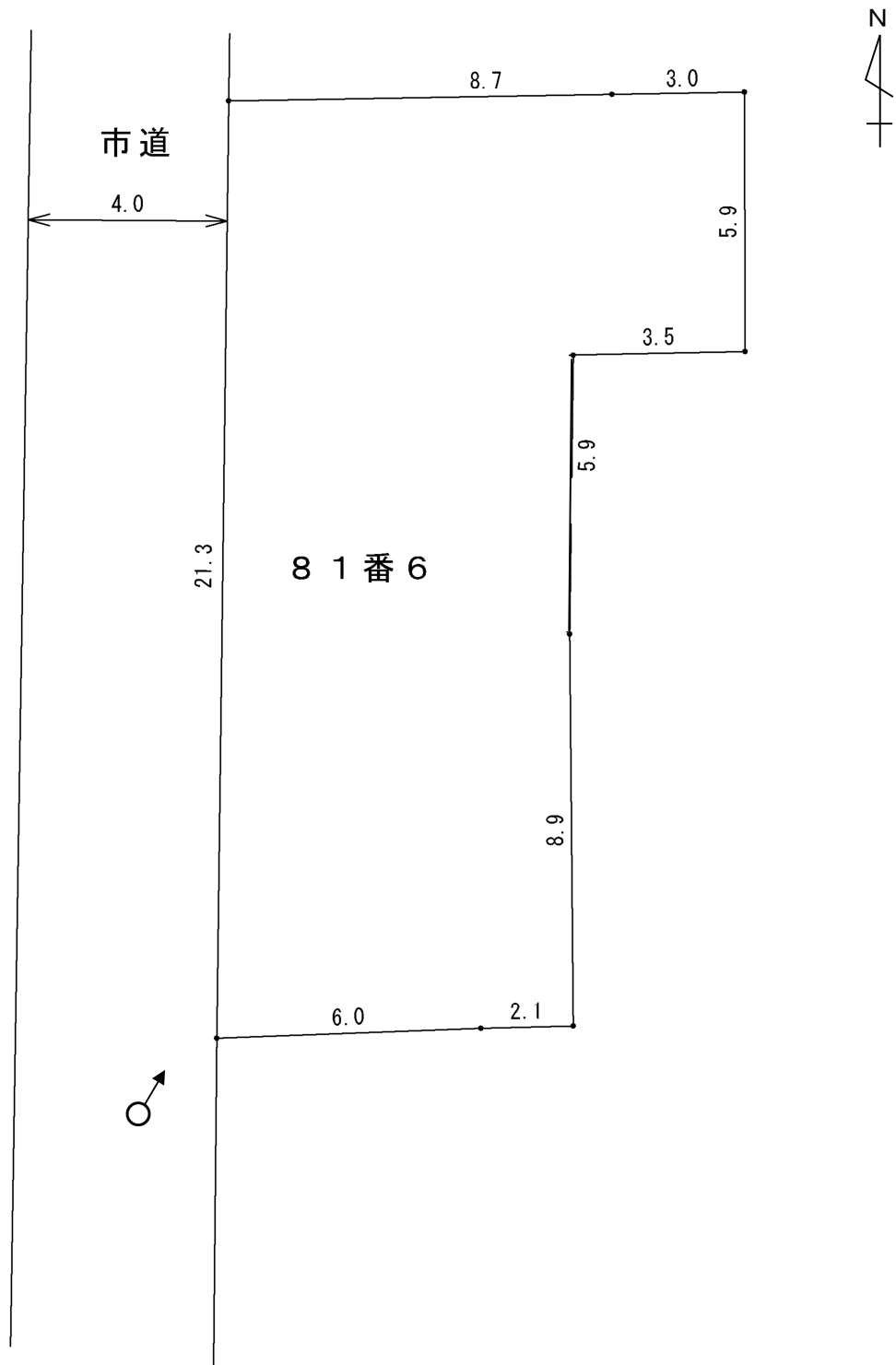


画地平面図

区 分 番 号	5 - 6
---------	-------

所 在 地 大牟田市北磯町 8 1 番 6 実測面積 193.30 m^2 (58坪)

予定価格 3,750,000円



※単位 : m

※辺長の表示は0.1m未満切捨て

※写真撮影方向 : ○→

現地写真

