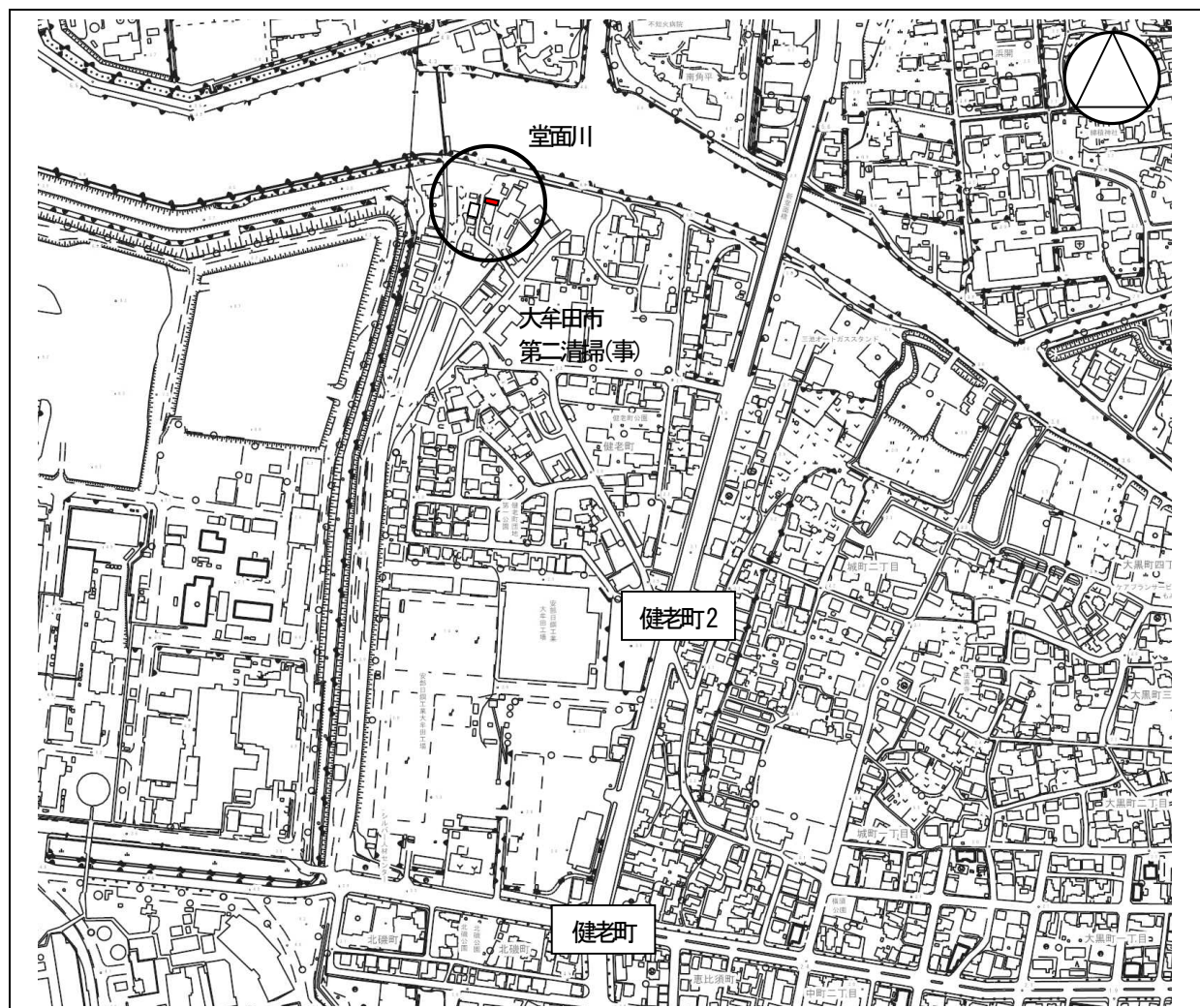


物件詳細

区 分 番 号	5-12				
所 在 地	大牟田市健老町423番26				
実 測 面 積	59.87㎡(18坪)		地 目	宅地	形 状 長方形
道 路 状 況	西側幅員約4mの道路に接面			間 口	約 6.0m
道路との高低差	等高			奥 行	約 10.9m
法 令 等 に 基 づ く 規 制	都市計画区域	市街化区域			
	用途地域	準工業地域	特 別 用 途 地 区	大規模集客施設制限地区	
	建 ぺ い 率	60%	防 火 地 域 等	法第22条区域	
	容 積 率	200%	市 景 観 計 画 区 域	住宅区域	
私道の負担等 に関する事項	負担の 有 無	無	負担の 内 容		
供 給 処 理 施 設 の 状 況	電 気	引込可		ガ ス	プロパンガス
	上水道	引込可		下水道	有・桧有
交 通 機 関	鉄 道	西鉄 新栄町駅	南東	約1.4km(直線距離)	
	バ ス	西鉄 堂面橋バス停	南東	約700m(直線距離)	
公 共 施 設	大牟田市役所		南	約2.1km(直線距離)	
	市立明治小学校		南東	約900m(直線距離)	
	市立白光中学校		南東	約1.2km(直線距離)	
参 考 事 項	・物件の引渡しは現状のままとします。 ・西側道路(公共施設マネジメント推進課所有)は、建築基準法上の道路ではないため、建築物を建てる際には、建築基準法第43条第2項による許可が必要です。 ・立地適正化計画において、誘導区域外です。				

案内図

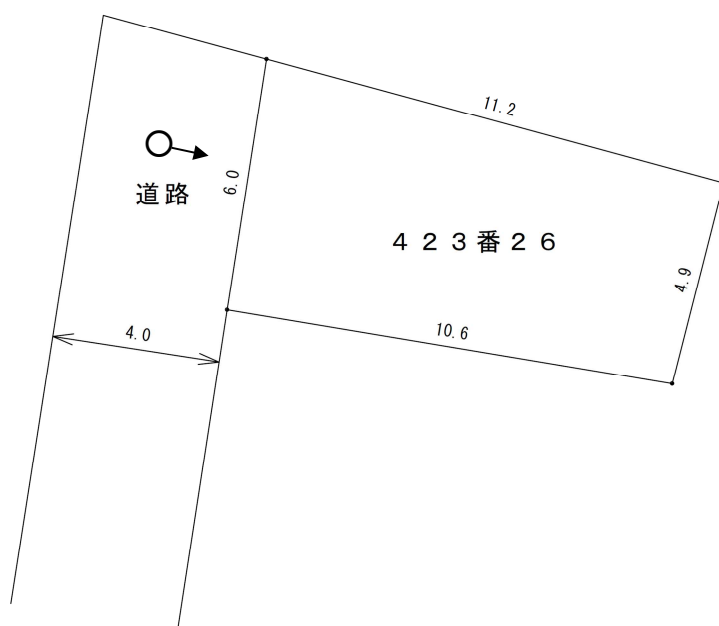


画地平面図

区 分 番 号	5 - 1 2
---------	---------

所 在 地 大牟田市健老町423番26 実測面積 59.87㎡(18坪)

予定価格 760,000円



※単位：m

※辺長の表示は0.1m未満切捨て

※写真撮影方向：○→

現地写真

