

大牟田市確認申請等手数料一覧表

令和 7 年 4 月 1 日

1. 確認申請手数料

【建築物】 確認申請手数料

確認申請対象床面積の合計	手数料(円)	構造計算書有の場合の 加算額(／棟)
$S \leq 30 \text{ m}^2$	10,000	42,000
$30 \text{ m}^2 < S \leq 100 \text{ m}^2$	18,000	
$100 \text{ m}^2 < S \leq 200 \text{ m}^2$	28,000	
$200 \text{ m}^2 < S \leq 300 \text{ m}^2$	81,000	
$300 \text{ m}^2 < S \leq 1,000 \text{ m}^2$	90,000	
$1,000 \text{ m}^2 < S \leq 2,000 \text{ m}^2$	130,000	
$2,000 \text{ m}^2 < S \leq 10,000 \text{ m}^2$	220,000	
$10,000 \text{ m}^2 < S \leq 50,000 \text{ m}^2$	300,000	
$50,000 \text{ m}^2 < S$	580,000	

※下記の「対象床面積算定上の注意点」もご確認ください。

【建築物】省エネ 仕様基準加算手数料

用途	確認申請対象床面積の合計	手数料(円)
一戸建ての住宅	$0 \text{ m}^2 < S < 200 \text{ m}^2$	8,000
	$200 \text{ m}^2 \leq S$	10,000
共同住宅	$0 \text{ m}^2 < S < 300 \text{ m}^2$	20,000
	$300 \text{ m}^2 \leq S < 2,000 \text{ m}^2$	34,000
	$2,000 \text{ m}^2 \leq S < 5,000 \text{ m}^2$	54,000
	$5,000 \text{ m}^2 \leq S$	75,000

【工作物・建築設備】 確認申請手数料

確認申請対象	手数料(円)
工作物	17,000
エレベーター・エスカレーター	23,000
小荷物専用昇降機	10,000
工作物(計画変更)	7,000
エレベーター・エスカレーター(計画変更)	11,000
小荷物専用昇降機(計画変更)	7,000

異なる構造種別の工作物がある場合は、構造種別ごとの申請が必要です。また、昇降機等の場合は、1基ごとに手数料が必要となります。

2. 中間検査申請手数料

【建築物】 中間検査申請手数料

確認申請対象床面積の合計	手数料(円)
$S \leq 30 \text{ m}^2$	14,000
$30 \text{ m}^2 < S \leq 100 \text{ m}^2$	18,000
$100 \text{ m}^2 < S \leq 200 \text{ m}^2$	23,000
$200 \text{ m}^2 < S \leq 300 \text{ m}^2$	36,000
$300 \text{ m}^2 < S \leq 1,000 \text{ m}^2$	42,000
$1,000 \text{ m}^2 < S \leq 2,000 \text{ m}^2$	58,000
$2,000 \text{ m}^2 < S \leq 10,000 \text{ m}^2$	100,000
$10,000 \text{ m}^2 < S \leq 50,000 \text{ m}^2$	160,000
$50,000 \text{ m}^2 < S$	330,000

中間検査申請手数料の算定基準となる検査対象面積は、同一の確認申請を受けていても別棟の車庫や倉庫を含みません。また、共同住宅の床及びはりに鉄筋を配置する工事の場合、2 階までの床面積の合計を中間検査対象面積とします。

3. 完了検査申請手数料

【建築物】 完了検査申請手数料(中間検査ありの場合)

確認申請対象床面積の合計	手数料(円)
$S \leq 30 \text{ m}^2$	13,000
$30 \text{ m}^2 < S \leq 100 \text{ m}^2$	17,000
$100 \text{ m}^2 < S \leq 200 \text{ m}^2$	22,000
$200 \text{ m}^2 < S \leq 300 \text{ m}^2$	39,000
$300 \text{ m}^2 < S \leq 1,000 \text{ m}^2$	55,000
$1,000 \text{ m}^2 < S \leq 2,000 \text{ m}^2$	73,000
$2,000 \text{ m}^2 < S \leq 10,000 \text{ m}^2$	130,000
$10,000 \text{ m}^2 < S \leq 50,000 \text{ m}^2$	210,000
$50,000 \text{ m}^2 < S$	430,000

※下記の「対象床面積算定上の注意点」もご確認ください。

【建築物】 完了検査申請手数料(中間検査なしの場合)

確認申請対象床面積の合計	手数料(円)
$S \leq 30 \text{ m}^2$	15,000
$30 \text{ m}^2 < S \leq 100 \text{ m}^2$	19,000
$100 \text{ m}^2 < S \leq 200 \text{ m}^2$	24,000
$200 \text{ m}^2 < S \leq 300 \text{ m}^2$	40,000
$300 \text{ m}^2 < S \leq 1,000 \text{ m}^2$	58,000
$1,000 \text{ m}^2 < S \leq 2,000 \text{ m}^2$	80,000
$2,000 \text{ m}^2 < S \leq 10,000 \text{ m}^2$	140,000
$10,000 \text{ m}^2 < S \leq 50,000 \text{ m}^2$	230,000
$50,000 \text{ m}^2 < S$	460,000

※下記の「対象床面積算定上の注意点」もご確認ください。

【建築物】 省エネ加算手数料

用途	確認申請対象床面積の合計	手数料(円)
一戸建ての住宅	$0 \text{ m}^2 < S < 200 \text{ m}^2$	2,000
	$200 \text{ m}^2 \leq S$	2,000
共同住宅	$0 \text{ m}^2 < S < 300 \text{ m}^2$	4,000
	$300 \text{ m}^2 \leq S < 2,000 \text{ m}^2$	6,000
	$2,000 \text{ m}^2 \leq S < 5,000 \text{ m}^2$	11,000
	$5,000 \text{ m}^2 \leq S$	16,000

用途	確認申請対象床面積の合計	手数料(円)
非住宅	$0 \text{ m}^2 < S < 300 \text{ m}^2$	5,000
	$300 \text{ m}^2 \leq S < 1,000 \text{ m}^2$	6,000
	$1,000 \text{ m}^2 \leq S < 2,000 \text{ m}^2$	8,000
	$2,000 \text{ m}^2 \leq S < 5,000 \text{ m}^2$	14,000
	$5,000 \text{ m}^2 \leq S < 10,000 \text{ m}^2$	18,000
	$10,000 \text{ m}^2 \leq S < 25,000 \text{ m}^2$	22,000
	$25,000 \text{ m}^2 \leq S$	26,000

【工作物・建築設備】 完了検査申請手数料

確認申請対象	手数料(円)
工作物	20,000
エレベーター・エスカレーター	30,000
小荷物専用昇降機	20,000

異なる構造種別の工作物がある場合は、構造種別ごとの申請が必要です。また、昇降機等の場合は、1基ごとに手数料が必要となります。

■対象床面積算定上の注意点

- ・ 建築物を建築する場合（計画変更及び移転する場合を除く）は、当該部分の床面積を算定対象とします。完了検査の場合も同様とします。
- ・ 構造計算書を有する確認申請に加算される手数料は、構造上の棟ごとに算定し、加算します。
- ・ 建築物の計画変更を行う場合（移転する場合を除く）は、当該部分の床面積の 2 分の 1 を算定対象とします。床面積が増加する場合は、当該部分の床面積が算定対象です。
- ・ 建築物の移転、大規模の修繕、大規模の模様替えまたは用途変更する場合は、当該部分の床面積の 2 分の 1 を算定の対象とします。完了検査の場合も同様とします。
- ・ エレベーター・エスカレーターの確認申請を建築物に併願して行う場合は、建築物の確認申請手数料に建築設備の確認申請手数料を加算します。完了検査の場合も同様とします。

4. 許可申請等手数料

【建築物】許可申請等手数料

許可申請等	手数料(円)
仮使用認定申請 (建築基準法第 7 条の 6 第 1 項第 1 号及び第 2 号)	120,000
道路位置指定、変更又は廃止申請 (建築基準法第 42 条第 1 項第 5 号)	50,000
建築物の敷地と道路との関係の建築許可申請 (建築基準法第 43 条第 2 項第二号許可)	34,000
用途地域における建築等許可申請 (建築基準法第 48 条ただし書き許可)	180,000
仮設建築物建築許可申請 : 許可の期間が 1 ヶ月以内のもの (建築基準法第 85 条第 6 項)	60,000
仮設建築物建築許可申請 : 許可の期間が 1 ヶ月を超えるもの (建築基準法第 85 条第 6 項)	120,000
全体計画認定申請 (建築基準法第 86 条の 8 第 1 項)	27,000

5. 証明及び写しの交付手数料

証明及び写しの交付手数料

許可申請等	手数料(円)
建築物等に係る台帳記載事項証明	400
指定道路調書記載事項証明 (建築基準法第 42 条第 1 項第 5 号の道路位置指定に限る。)	400
建築計画概要書等の写しの交付	400

なお、表に掲げられていない申請等は建築住宅課までお問合せください。