

# 大牟田市耐震改修促進計画

別 紙

令和 8 年 1 月

大牟田市

令和 7 年度中に上位計画である県計画が改定予定であり、整合性を図るために、計画期間を 1 年延期するものです。延期に伴い、以下の表のとおり読み替えます。

|           | 新   | 旧   |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
|-----------|---|---|--------|--------|----------|----|--------|----------|----|--------|---------|-----|-----|-----------|----|--------|---|-------|--------|--------|----------|----|--------|----------|----|--------|---------|-----|-----|
| P2        | 本計画の期間は、平成 30 年度から <u>令和 8 年度</u> までとします。   | 本計画の期間は、平成 30 年度から <u>平成 37 年度</u> までとします。  |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| P9        | ■住宅について、耐震化率を現状 73.9%から <u>令和 2 年度</u> までに 80%とします。   | ■住宅について、耐震化率を現状 73.9%から <u>平成 32 年度</u> までに 80%とします。  |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| P9        | 耐震性の低い住宅が多い現状を考慮し、住宅については、耐震化率を <u>令和 2 年度</u> までに 80%とし、 <u>令和 7 年度</u> までに 85%とすることを目標とします。   | 耐震性の低い住宅が多い現状を考慮し、住宅については、耐震化率を <u>平成 32 年度</u> までに 80%とし、 <u>平成 37 年度</u> までに 85%とすることを目標とします。   |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| P9        | ■特定建築物について、耐震化率を現状 85.7%から <u>令和 2 年度</u> までに 95%とします。  | ■特定建築物について、耐震化率を現状 85.7%から <u>平成 32 年度</u> までに 95%とします。   |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| P9        | 「建築物の耐震診断および耐震改修の促進を図るための基本的な方針」および「県計画」に基づき、特定建築物については、「 <u>令和 2 年度</u> までに耐震化率を 95%」、「 <u>令和 7 年度</u> に耐震性が不十分な建築物をおおむね解消」とすることを目標とします。   | 「建築物の耐震診断および耐震改修の促進を図るための基本的な方針」および「県計画」に基づき、特定建築物については、「 <u>平成 32 年度</u> までに耐震化率を 95%」、「 <u>平成 37 年度</u> に耐震性が不十分な建築物をおおむね解消」とすることを目標とします。 |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| P14       | (耐震診断結果の報告期限：平成 30 年 12 月 31 日 <u>(大牟田市企業局庁舎のみ令和 8 年 12 月 31 日)</u> )   | (耐震診断結果の報告期限：平成 30 年 12 月 31 日)   |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| P14       | 表 16 防災拠点建築物<br><table border="1"> <thead> <tr> <th>建築物名称</th> <th>建築物の用途</th> <th>災害時の用途</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>大牟田市役所本館</td> <td>庁舎</td> <td>災害拠点施設</td> </tr> <tr> <td>大牟田市役所新館</td> <td>庁舎</td> <td>災害拠点施設</td> </tr> <tr> <td>勝立地区公民館</td> <td>公民館</td> <td>避難所</td> </tr> <tr> <td>大牟田市企業局庁舎</td> <td>庁舎</td> <td>災害拠点施設</td> </tr> </tbody> </table> | 建築物名称   | 建築物の用途 | 災害時の用途 | 大牟田市役所本館 | 庁舎 | 災害拠点施設 | 大牟田市役所新館 | 庁舎 | 災害拠点施設 | 勝立地区公民館 | 公民館 | 避難所 | 大牟田市企業局庁舎 | 庁舎 | 災害拠点施設 | 表 16 防災拠点建築物<br><table border="1"> <thead> <tr> <th>建築物名称</th> <th>建築物の用途</th> <th>災害時の用途</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>大牟田市役所本館</td> <td>庁舎</td> <td>災害拠点施設</td> </tr> <tr> <td>大牟田市役所新館</td> <td>庁舎</td> <td>災害拠点施設</td> </tr> <tr> <td>勝立地区公民館</td> <td>公民館</td> <td>避難所</td> </tr> </tbody> </table> | 建築物名称 | 建築物の用途 | 災害時の用途 | 大牟田市役所本館 | 庁舎 | 災害拠点施設 | 大牟田市役所新館 | 庁舎 | 災害拠点施設 | 勝立地区公民館 | 公民館 | 避難所 |
| 建築物名称     | 建築物の用途  | 災害時の用途  |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| 大牟田市役所本館  | 庁舎  | 災害拠点施設  |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| 大牟田市役所新館  | 庁舎  | 災害拠点施設  |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| 勝立地区公民館   | 公民館   | 避難所   |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| 大牟田市企業局庁舎 | 庁舎  | 災害拠点施設  |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| 建築物名称     | 建築物の用途  | 災害時の用途  |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| 大牟田市役所本館  | 庁舎  | 災害拠点施設  |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| 大牟田市役所新館  | 庁舎  | 災害拠点施設  |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |
| 勝立地区公民館   | 公民館   | 避難所   |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |           |    |        |   |       |        |        |          |    |        |          |    |        |         |     |     |

令和2年度時点での住宅及び特定建築物の耐震化率の推計結果は下表のとおりです。

表 1 住宅の耐震化率

| 区分          | 昭和 57 年以降の住宅数<br>[A] | 昭和 56 年以前の<br>住宅数<br>[B] |        | 住宅数<br>[D=A+B] | 耐震性あり<br>住宅数<br>[E=A+C] | 耐震化率<br>[F=E/D<br>× 100] |
|-------------|----------------------|--------------------------|--------|----------------|-------------------------|--------------------------|
|             |                      | うち耐震性<br>あり<br>[C]       |        |                |                         |                          |
| 推計値<br>(R2) | 32,440               |                          | 15,524 | 47,964         | 39,523                  | 82.4%                    |
|             |                      |                          | 7,083  |                |                         |                          |

表 2 特定建築物の耐震化率

| 区分          | 昭和 57 年以降の棟数<br>[A] | 昭和 56 年以前の<br>棟数<br>[B] |     | 棟数<br>[D=A+B] | 耐震性あり<br>棟数<br>[E=A+C] | 耐震化率<br>[F=E/D<br>× 100] |
|-------------|---------------------|-------------------------|-----|---------------|------------------------|--------------------------|
|             |                     | うち耐震性<br>あり<br>[C]      |     |               |                        |                          |
| 推計値<br>(R2) | 315                 |                         | 180 | 495           | 426                    | 86.06%                   |
|             |                     |                         | 111 |               |                        |                          |