

令和 2 年度 第 1 回 入札監視委員会議事概要

開催日及び場所	令和 2 年 7 月 6 日 (月) 大牟田市企業局庁舎 3 階 入札室	
出席委員名	中尾総合法律事務所 弁護士 池端 祥久 有明工業高等専門学校 創造工学科教授 岩下 勉 杉山公認会計士事務所 公認会計士 杉山 由美	
議事対象期間	令和元年 12 月 1 日 ~ 令和 2 年 3 月 31 日	
抽出案件	9 件	(議 事) 1 入札契約手続の運用状況報告 2 抽出事案の審議 3 その他
一般競争入札	3 件	
指名競争入札	4 件	
随意契約	2 件	
委員からの意見・質問、それに対する回答	意見・質問	回 答
	【入札契約手続の運用状況報告について】 事務局から説明	
	1 令和元年度の 1 年間の随意契約が 15 件、令和元年 12 月 1 日から令和 2 年 3 月 31 日までの随意契約が 10 件で、この時期の随意契約が多いようですが、毎年の傾向ですか？	1 入札不調案件について、時間があれば再度の入札を行います。年度末が近く適正工期がとれない案件は、随意契約に移行することになり、結果的にこの時期の随意契約が多くなります。
	【抽出案件の審議】 一般競争入札について (工事) 事案 1 : 大牟田市旧老人福祉センター解体工事	
	2 無効と辞退以外の業者の応札が同額ですが、こういったことが考えられますか？ 3 1 件だけ辞退されてありますが？ 4 建物の規模はどのくらいですか？	2 最低制限価格の算定率は上限が 9.2% となっており、解体という業種は算定していくと 9.2% を超えることが多いため、上限の 9.2% で応札してきたと思われます。 3 平成 30 年度のとび・土工の登録がなく令和元年度から解体を新規で登録されていたため、入札参加資格がないということが分かり辞退されました。 4 RC の 2 階建てで延べ面積が 817.6 平方メートルです。

入札監視委員会議事概要

	意見・質問	回答
委員からの意見・質問、それに対する回答	<p>【抽出案件の審議】 一般競争入札について(工事)【総合評価方式】 事案 2 : 大牟田市公共下水道事業 白川雨水幹線築造工事</p>	
	<p>5 3番目の業者の加算点が大きいようですが、何か要因があるのですか？</p>	<p>5 同種工事の実績等の差が大きかったようです。</p>
	<p>6 出資比率が点数として関わっているようですが、どのよう比率ですか？</p>	<p>6 7対3や6対4とかになっています。</p>
	<p>【抽出案件の審議】 一般競争入札について(工事) 事案 3 : 大牟田市大字岩本地内配水管布設工事</p>	
	<p>無し</p>	
	<p>【抽出案件の審議】 指名競争入札について(工事) 事案 4 : 大牟田市宮部久福木線外 1 線道路改良工事</p>	
<p>7 地方自治法施行令第 1 6 7 条第 3 号に該当すると判断された理由を教えてください。</p>	<p>7 一般競争入札において発注者受注者双方の事務負担軽減等の観点から、大牟田市では予定価格 1 0 0 0 万円未満の案件については、第 3 号に該当するとして指名競争入札にしています。</p>	
<p>8 辞退が 1 6 者と多いようですが、何か理由は考えられますか？</p>	<p>8 理由としては、人員不足や予定価格を超えてしまったなどがあげられています。また、発注時期が工事のピーク時でもあるため、手持ち工事のある業者も多いと考えられるため、最大の 1 8 者を指名しましたが、辞退が多かったところです。</p>	

入札監視委員会議事概要

意見・質問	回答
【抽出案件の審議】 指名競争入札について(工事) 事案 5 : 大牟田市三池カルタ・歴史資料館等複合施設駐車場出入口ドア改修工事	
9 金額に対して工期が長いように思いますが、どのような工事ですか？	9 三池カルタ・歴史資料館の 1 階駐車場から施設内に入る手動のドアを自動扉に改築する工事になります。発注するドアの規格や納期の関係で工期を設定されていると思われます。
10 この案件も辞退が多いようですが、建築とかも 1 2 月は手持ち工事のある業者は多いのですか？	10 業種に限らず、1 2 月頃は手持ち工事のある業者が多いです。
11 このような施設の改修は休館の時にされると思いますが、それを踏まえているのですか？	11 三池カルタ・歴史資料館が年に一度の 3 月に長期休館されるのでその時期に合わせてあります。
【抽出案件の審議】 指名競争入札について(工事) 事案 6 : 大牟田市中心地区公民館本館(西)屋上防水改修工事	
12 指名した業者数が、他の案件に比べ少ないようですが、何かあるのですか？	12 防水につきましては、大牟田市の名簿に登録してあるのが 4 者になりますので、全者指名しています。
【抽出案件の審議】 随意契約について(工事) 事案 7 : 大牟田市蓮町野間線外 1 線道路改良工事	
13 一般競争入札で実施した時は何件くらい応募があったのですか？	13 2 者です。
14 その 2 者はこの選ばれた業者の中にありますか？	14 含まれていません。

入札監視委員会議事概要

意見・質問	回答
<p>【抽出案件の審議】 指名競争入札について(委託) 事案8：大牟田市甘木周辺地区都市再生整備計画事業に伴う建物事後調査業務委託</p>	
<p>15 どのような業務内容ですか？</p> <p>16 事前調査とは別物ですか？</p> <p>17 事前調査と事後調査それぞれで指名競争入札を行っているということですか？</p> <p>18 何者くらいの中から10者を選んでいるのですか？</p> <p>19 これは住宅の調査になるのですか？</p>	<p>15 工事が完了した後に周辺の建物に対して影響がなかったかを調査するものです。事前調査を行っているので、それと比較して影響が確認されれば補償することになります。</p> <p>16 事前調査とセットになります。</p> <p>17 専門性はありますが、手法は決まっていますので、登録業者であればできると思っていますので、それぞれで指名競争入札を行っています。</p> <p>18 経験のある業者で市内が1者、準市内が2者で、計3者を選んでいます。それでは少ないので、県内業者から筑後地方にある業者を中心に選んでいます。</p> <p>19 木造2棟、非木造が2棟の建物で、工事箇所付近に近接したことになります。</p>
<p>【抽出案件の審議】 随意契約について(委託) 事案9：大牟田市上内端ヶ浦地区吉ヶ谷第二ため池耐震診断業務委託</p>	
<p>20 一般競争入札をして応札者がいなかったとのことですが、理由は考えられますか？</p> <p>21 一般競争入札で出されるときに応札者が0になるという懸念はなかったのですか？</p> <p>22 特殊性のある案件のようですが、それも踏まえて5者選定されたのですか？</p> <p>23 ため池の耐震診断というのは早急にやらなくてはいけないことがあったのですか？</p>	<p>20 想定になりますが、公告はHP等で行いますが、業者が気付かなかったのかもしれないと思っています。また、業者の手持ちの状況もありますので、それと重なってしまったのではないかと考えられますが、実際のところ何が影響したかはわかりません。</p> <p>21 過去の状況から業務委託の一般競争入札で応札者が0ということがありませんでしたので、そのような懸念はありませんでした。</p> <p>22 福岡県や他の自治体でも発注が当たっていますので、その実績を踏まえて選定しています。</p> <p>23 防災の観点から全国的に調査するようになっているため、ある一定規模以上のため池は調査することになっています。</p>
<p>【その他】 事務局から説明</p>	
<p>無し</p>	

委員からの意見・質問、それに対する回答