

令和 2 年度 第 3 回 入札監視委員会議事概要

開催日及び場所	令和 3 年 3 月 1 8 日 ( 木 ) 大牟田市企業局庁舎 3 階 入札室	
出席委員名	中尾総合法律事務所 弁護士 池端 祥久 有明工業高等専門学校 創造工学科教授 岩下 勉 杉山公認会計士事務所 公認会計士 杉山 由美	
議事対象期間	令和 2 年 8 月 1 日 ~ 令和 3 年 1 1 月 3 0 日	
抽出案件	8 件	( 議 事 )
一般競争入札	4 件	1 入札契約手続の運用状況報告
指名競争入札	4 件	2 抽出事案の審議
随意契約	0 件	3 その他
	意見・質問	回 答
	<b>【「入札・契約制度の改正について」「令和 2 年度入札契約状況報告」】</b>	
	事務局から説明	
委員からの意見・質問、それに対する回答	1 令和 2 年度の工事件数が前年より減少した理由はどう考えていますか？	1 令和 2 年の数字は 1 2 月末のものになります。豪雨災害があった関係で河川等の応急工事や復旧工事に対応するために人員を割いたため、今年度中に必ず施工しないといけない工事以外は次年度に繰越しを行っています。現在は災害復旧工事が本格化しているため、最終的には工事件数は昨年度を上回ると思われます。
	2 業務委託の場合は令和 2 年度の件数が前年より増加していますがどう考えていますか？	2 土木設計関係については、下水道の処理区画の拡大のために数年に 1 度、件数が増える傾向にあります。国土調査関係についても着手から 4、5 年がたち発注件数も増えてきています。建築設計関係については施設の改築等の関係が要因で増えているものと思われま
	3 入札契約制度の改正のなかで「1 現場代理人常駐義務の緩和」「2 新規登録業者を含めた指名範囲の拡大」の 2 つは災害復旧工事に関係なくとのことですが、災害復旧がある程度進んだ期間にとどめるとかはあるのですか？	3 入札不調軽減のためには、施工業者が重複することから、災害復旧工事以外の入札不調も軽減させる必要があるので、「1」「2」も改正しています。また、災害復旧工事が一段落した後は全般的に見直すことにしています
	4 改正は 1 月 1 日からとのことですが、入札の状況は変わってきていますか？	4 契約検査室での災害復旧工事の入札は、当初は 1 月からと想定していましたが、実際は、2 月からとなりました。入札不調は 1 0 % 程度となっており、前年度の建設工事全体の入札不調に比べ低くなっているようですが、正確な数字は次回の委員会で報告します。

入札監視委員会議事概要

		意見・質問	回答
委員からの意見・質問、それに対する回答	<b>【入札契約手続の運用状況報告について】</b>		
	事務局から説明		
	無し		無し
	<b>【抽出案件の審議】</b>		
	一般競争入札について(工事)【総合評価方式】		
	事案1:大牟田市公共下水道事業 吉野汚水枝線管渠築造(第1工区)工事		
	5	この案件に参加できる業者はどのくらいいたのですか?	5 名簿上で800点以上の業者は29者。実績要件を加えても20者以上は対象になります。
	6	もう少し応札があってもよかったのではないと思いますが?	6 応札が3者というのは過去の実績からも平均的なものです。総合評価方式による発注は年度当初から行っており、この時期は総合評価方式の発注も最終段階であるため、手持ち等の兼ね合いから 応札が少なくなる傾向にあります。
	7	加算点が5点ほどの差があるがどのようなどころで差が付いているのですか?	7 企業の施工実績や技術者の実績等で差が付いています。
	<b>【抽出案件の審議】</b>		
一般競争入札について(工事)			
事案2:大牟田市橘市営住宅(1、2号棟)既設改善工事			
8	参加者が3者と少ないようですが、参加可能な業者はどのくらいいたのですか?	8 名簿上で710点以上の業者は24者になっています。	
<b>【抽出案件の審議】</b>			
一般競争入札について(工事)			
事案3:大牟田市高泉市営住宅(3期)新築に伴う解体(B工区)工事			
9	入札額が全者同じになっていることについて考えられることはありますか?	9 解体工事はとても人気がある業種のため、受注意欲が高かったと思われます。今回の案件は3期目ということもあり、前例もあることから算定がしやすかったと推察しています。	
10	A工区の解体工事の入札はいつやっているのですか?	10 同日にこの案件の前に開札しています。	

入札監視委員会議事概要

	意見・質問	回答
委員からの意見・質問、それに対する回答	<b>【抽出案件の審議】</b> <b>指名競争入札について(工事)</b> 事案4：大牟田市平原小学校管理諸室等空調設備更新工事	
	1 1 辞退が多いようですが、この案件を指名競争入札で行ったのはなぜですか？	1 1 予定価格が1,000万円を超えない案件については、指名競争入札、予定価格が1,000万円を超える案件については一般競争入札で行うように要綱で定めています。
	1 2 最低制限価格を下回ったところが多いようだが、どの程度下回っているのか？	1 2 最低制限書価格に比べて97.8%から99.8%程度の金額で応札されています。
	1 3 この案件は比較的やりやすい工事で、競争意欲が働いて、結果として無効が多かったという理解でいいですか？	1 3 建物の管工事は比較的人気が高く、過去の傾向も同じような結果になっています。
	<b>【抽出案件の審議】</b> <b>指名競争入札について(工事)</b> 事案5：大牟田市大牟田駅連絡橋改修に伴う分電盤更新工事	
	1 4 応札されたのは2者だけですか？	1 4 そうです。
	1 5 そんなに難しい工事ではないと思われませんが、工事価格が低いから参加者が少なかったのでしょうか？	1 5 予定価格が低かったのも影響していると思われませんが、工事における安全管理や施工の時間等も制約があるため参加者が少なかったと思われれます。
	<b>【抽出案件の審議】</b> <b>指名競争入札について(工事)</b> 事案6：大牟田市元屋敷五ノ江線元屋敷1号橋補修工事	
	1 6 くじにより決定なのに同じ入札額が無いようですが？	1 6 入札当日は8番の業者と16番の業者が同価格であったため、くじにより決定しています。しかしながら8番の業者はこの入札の前に行われた案件の落札者となったため無効となっています。
	1 7 この書き方は第三者から見ると分かりにくいですね。	1 7 表現の仕方については今後検討します。
	1 8 辞退が多いようですが、どのような理由が多いですか？	1 8 辞退の理由としては、予定価格超過が一番多く、人員不足などがありました。

## 入札監視委員会議事概要

	意見・質問	回答
委員からの意見・質問、それに対する回答	<b>【抽出案件の審議】</b> <b>一般競争入札について(委託)</b> 事案7：大牟田市公共下水道事業 勝立処理系統実施設計業務委託	
	19 共同企業体による入札になっているが、市内業者や準市内業者だけでは難しいのですか？	19 今回の業務内容で、測量と地質については市内業者や準市内業者でも対応できると思われませんが、詳細設計については、元請としての実績要件や技術者の関係から市内業者や準市内業者では難しいと思われるため県内業者との共同企業体による発注にしています。
	<b>【抽出案件の審議】</b> <b>指名競争入札について(委託)</b> 事案8：大牟田市清掃センター（仮称）改造工事に伴う実施設計業務委託	
	20 最低制限価格と同額でのくじになっていますが、推察し易いのですか？	20 建築設計の案件は毎年発注しており、過去の事例等から積算し易かったと思われれます。
	<b>【その他】</b> 事務局から説明	
無し		