

令和4年度 第2回 入札監視委員会議事概要

開催日及び場所	令和4年10月17日（月） 大牟田市企業局庁舎3階 入札室		
出席委員名	有明工業高等専門学校 創造工学科教授 岩下 勉（委員長） 中尾総合法律事務所 弁護士 池端 祥久 杉山公認会計士事務所 公認会計士 杉山 由美		
議事対象期間	令和4年4月1日 ～ 令和4年7月31日		
抽出案件	9 件	（議 事） 1 入札契約手続の運用状況報告 2 抽出事案の審議 3 その他	
一般競争入札	4 件		
指名競争入札	4 件		
随意契約	1 件		
委員からの意見・質問、それに対する回答	意見・質問		回 答
	<b>【入札契約手続の運用状況報告について】</b>		
	事務局から説明		
	1 一般競争入札に電子入札が3件ありますが、どういう基準で選択してあるのですか？	1 今年度より、予定価格が3000万以上の工事で、土木、建築、電気、管、水道施設の5業種で電子入札を実施しています。	
	2 対象となる3000万以上の工事が他にもあるように思うのですが？	2 総合評価、合併入札は対象外としています。また、5041-002,003は対象工事に見えますが、令和3年度に公告したもののなので対象外となります。	
	<b>【抽出案件の審議】</b>		
	○一般競争入札について（工事）		
	事案1：大牟田市公共下水道事業中部合流管渠改築（その6）工事		
	3 5者のうち3者が最低制限を下回り、2者が最低制限価格でくじにより決定していますが、算定しやすいのですか？	3 土木一式工事の設計は積算しやすいところがあり、受注意欲が高い程、最低制限価格付近に集中することがあります。	
	4 工事名に（その6）のなっていますが（その1からその6）まで同じような工事ですか？	4 工事延長が長い為、工区を分けて発注しています。	
<b>【抽出案件の審議】</b>			
○一般競争入札について（工事）			
事案2：大牟田市諏訪公園管理棟改築工事			
5 この案件は事後簡易型になっていますが、条件とかはありますか？	5 建築工事で予定価格が1千万～3千万の案件で、入札後審査をしますが、工事実績等問わず、簡易なものになっています。通常の一般競争入札では、実績・技術者条件を明記していますが、事後簡易型の場合は、受注しやすいようにしています。また、特殊工事、災害復旧工事は除くこととしています。		

入札監視委員会議事概要

	意見・質問	回答
委員からの意見・質問、それに対する回答	<p><b>【抽出案件の審議】</b></p>	
	<p>○一般競争入札について(工事)</p>	
	<p>事案3：大牟田市高泉市営住宅中継ポンプ場解体工事</p>	
	<p>6 入札参加資格を有しないとの内容は？</p>	<p>6 公告に掲載していましたが実績要件を満たしていなかったために足りていなかったためです。</p>
	<p>7 実績要件は入札前に確認するのですか？</p>	<p>7 入札の後に確認します。</p>
	<p>8 今後の入札においてペナルティになるのですか？</p>	<p>8 今のところ、ペナルティは課していません。公告の読み誤りとかもありますので、考えていません。</p>
	<p>9 入札後、決定した者だけを審査されるということですか？</p>	<p>9 最低価格入札者を審査するというにしていますので、この案件では、今回くじで決定していた業者の提出資料を審査していたところ、実績を満たしていませんでした。</p>
	<p>10 落札してなかったなら、入札結果に金額が出ているのですか？</p>	<p>10 そうです。</p>
	<p><b>【抽出案件の審議】</b></p>	
	<p>○指名競争入札について(工事)</p>	
<p>事案4：大牟田市草木（貝根）水路災害復旧工事</p>		
<p>11 辞退が多いですが、その理由は何ですか？</p>	<p>11 手持ち工事が多く、技術者が足りない理由もありますが、施工しにくい箇所の災害復旧工事で、業者の見積った設計金額が予定価格を上回っているという理由もありました。</p>	
<p>12 災害復旧工事は、辞退が多いようですが時期とかも関係ありますか？</p>	<p>12 時期が重なって発注することが多く、先ほどの理由等で辞退が多くなると思います。</p>	
<p>13 案件①と④は、予定価格が大きく違うのに工期が同じですが、理由があるのですか？</p>	<p>13 予定価格が高額でない工事でも、工法によっては、時間を要する工事になることがあります。そのようなことを踏まえ、工事発注課において適正工期を設定しています。</p>	

入札監視委員会議事概要

意見・質問	回答
<b>【抽出案件の審議】</b> <b>○指名競争入札について(工事)</b> 事案5：大牟田市大字勝立（a）地区災害関連地がけ対策解体工事	
14 辞退の理由は何ですか？  15 もう1回不調だったら、競争入札ですか、それとも随意契約ですか？  16 難しい工事ですか？  17 大牟田市内の業者は指名に入っていないようですが？	14 令和3年度において、一般競争入札を行いましたが入札不調になり、今回は技術者不足という理由が多かったです。  15 再入札するには、日数を要しますので工期が確保できるかで判断します。  16 崖崩れの復旧工事で、吹付工事など特殊な工事のようなので、施工しにくい工事ではあります。また、このような工事が自社で出来る業者は限られてきます。  17 市内の業者では施工出来る業者はいないです。
<b>【抽出案件の審議】</b> <b>○指名競争入札について(工事)</b> 事案6：大牟田市歴木中学校再編校舎（管理棟）改修（1期）外工事	
18 23業者を指名して、最後は2者になっていますが、難しい工事ですか？  19 辞退理由で技術者不足以外は？  20 一般競争入札で応札がなかったのですか？  21 一般競争入札と同じ条件ですか？	18 技術者が足りなくなっているというのがありますが、学校での生徒がいながらの工事となりますのでその対策をしなくてはならないということもありますので、施工困難な工事であります。  19 見積った設計金額が予定価格を上回っているというのが大半です。  20 一般競争入札の最初の電子入札の案件で、1者応札がありましたが、最低制限価格を下回り、不調になりました。その後、電気・管工事の付属工事が先に決定し、工期の関係もあり、指名競争入札にしたものです。  21 工事内容を若干変更していますので、予定価格も変わっています。
<b>【抽出案件の審議】</b> <b>○随意契約について(工事)</b> 事案7：大牟田市上内小学校屋内運動アリーナ床研磨等塗装工事	
22 工期の関係で随意契約になったのですか？	22 夏休みの期間中に工事を実施する必要があるため、再入札する日数が取れなかったことから、随意契約にしたものです。

委員からの意見・質問、それに対する回答

入札監視委員会議事概要

	意見・質問	回答
委員からの意見・質問、それに対する回答	【抽出案件の審議】	
	○一般競争入札について(委託)	
	事案8：大牟田市公共下水道事業汚水処理施設共同化検討業務委託	
	23 この委託を受けることができる業者は何者ぐらいありますか？	23 7者ほどが出来るかと思います。
	24 その中に市内・準市内業者はありますか。	24 ないです。
【抽出案件の審議】		
○一般競争入札について(委託)		
事案8：大牟田市中央地区公民館外6館換気設備改修等工事に伴う設計業務委託		
25 この工事は、老朽化によるものなのか、それともコロナ関係ですか	25 経年劣化による更新とコロナ関係の両方です。	